

19
70Λ

Τ.Ε.Ι. ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΧΟΛΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΚΑΔ. ΕΤΟΣ 1993-94
ΜΑΘΗΜΑ "Αρχιτεκτονική"
Καθηγητής Θεοφανοπουλος Ιωαννης

ΠΤΥΧΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

Θεμα: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΞΟΧΙΚΗΣ ΕΠΑΥΛΗΣ

Φοιτητες : Θεοδωρου Αθανασια
Αδαμαντοπουλος Μιχαλης

ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
Τ.Ε.Ι. ΠΕΙΡΑΙΑ

Τ.Ε.Ι. ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΧΟΛΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΚΑΔ. ΕΤΟΣ 1993-94
ΜΑΘΗΜΑ "Αρχιτεκτονική"
Καθηγητής Θεοφανοπουλος Ιωαννης

ΠΤΥΧΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

Θεμα: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΞΟΧΙΚΗΣ ΕΠΑΥΛΗΣ

Φοιτητες : Θεοδωρου Αθανασια
Αδαμαντοπουλος Μιχαλης

ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
ΤΕΙ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το οικοπεδο στο οποίο θα πραγματοποιηθεί η παρούσα κατοικία βρίσκεται στο Δήμο Βαρης-Βαρκιζας, στο νομό Αττικής και είναι επιφανείας $43,00 \times 49,00 = 2.107 \mu^2$.

Το κτίριο καλύπτει επιφάνεια $360,65 \mu^2$. Αποτελείται από δύο ορόφους (ισογειο και Α ορόφος) κυρίας χρήσεως εμβαδού $360,65 \mu^2$ και $229,37 \mu^2$ αντιστοιχα, υπογείο εμβαδού $112,375 \mu^2$ και δώμα (αποληξη κλιμακοστασίου).

Το υπογείο αποτελείται από:

-Γκαραζ τριών θέσεων εμβαδού $67,21 \mu^2$ το οποίο έχει επικοινωνία εισόδου-εξόδου με ραμπα κλίσης 17% και πλάτους $4,50 \mu$.

-Λεβητοστάσιο κεντρικής θέρμανσης εμβαδού $20,55 \mu^2$.

-Δύο αποθήκες γενικής χρήσης εμβαδού $24,96 \mu^2$ και $20,55 \mu^2$ αντιστοιχα.

-Μηχανοστάσιο πλυνσης εμβαδού $50,00 \mu^2$.

Το ισόγειο αποτελείται από:

-Χώρο υποδοχής (χώλ) με μικρο καθιστικό και τηλεφώνο.

-Σαλονι διαστάσεων $9,60 \times 8,00 \mu$ το οποίο περιλαμβάνει 2 καθιστικό, τζακι και γωνία πινου.

-W.C ξενων, διαστάσεων $1,60 \times 2,00$ το οποίο βρίσκεται δίπλα στο χώρο υποδοχής αλλά έξω από την οπτική γωνία του σαλονιού.

-Τραπεζαρία και μικρο καθιστικό διαστάσεων $5,00 \times 7,00 \mu$.

-Κουζίνα διαστάσεων $4,80 \times 5,10 \mu$ με καθημερινή τραπεζαρία και τροφαιοθήκη διαστάσεων $1,60 \times 1,90 \mu$.

-Δώμα πο υπηρεσίας διαστάσεων $3,00 \times 4,10 \mu$ με ιδιαίτερο λουτρό.

-Γραφείο μελέτης-βιβλιοθήκη διαστάσεων $5,10 \times 3,80 \mu$.

-Μπλιάρδο-μπαρ διαστάσεων $5,60 \times 5,00 \mu$.

-Γυμναστήριο-play room διαστάσεων $5,00 \times 10,00 \mu$ με 2 ανεξάρτητα W.C.

Ο ορόφος αποτελείται από:

-Καθιστικό διαστάσεων $5,20 \times 8,00 \mu$ με καθημερινό σαλονι και γωνία τηλεόρασης.

-Υπνοδωμάτιο γονεων διαστάσεων $5,30 \times 5,00 \mu$ με ιδιαίτερο λουτρό και γκαρνταρόμπα.

-2 υπνοδωμαπα παιδιων διαστασεων 5,50X4,50 μ και 5,70X4,50 μ αντιστοιχα με 1 κοινο λουτρο.

-Υπνοδωμαπο ξενων διαστασεων 4,10X5,90 μ με ιδιαιτερο λουτρο.

Ολα τα υπνοδωμαπα εχουν προσβαση σε ξεχωριστο εξωστη οπως και το καθιστικο σ'εναν μεγαλυτερο.

Το δωμα (αποληξη κλιμακοστασιου) διαστασεων 3,00X5,90 μ οδηγει στη ταρτασα η οποια διαιρειται σ'ενα βατο μερος περιβαλλομενο απο στηθαιο, και σ'ενα ελευθερο.

Η επκοινωνια των οροφων επιτυγχανεται μεσω εσωτερικης συνεχομενης κλιμακας κατασκευασμενης απο οπλισμενο σκυροδεμα και επενδεδυμενης απο μαρμαρο ιδιο με αυτο των δαπεδων.

Ο σκελετος του κπριου θα κατασκευαστει απο οπλισμενο σκυροδεμα και οι τοιχοι απο τουβλα.Το κτιριο ειναι επιχρισμενο απο ασβεστοκονιαμα σε 2 στρωσεις και 1 στρωση μαρμακονιαμα.Τα εξωτερικα κουφωματα προβλεπεται να κατασκευαστουν απο λευκο αλουμινιο με διπλους υαλοπινακες.Οσον αφορα τα εσωτερικα κουφωματα , πορτες και ντουλαπες θα κατασκευαστουν απο ξυλο εκτος απο την εξωτερικη πορτα τη κουζινας και τις πορτες του γκαραζ που θα κατασκευαστουν απο αλουμινιο λευκου χρωματος.

Το δαπεδο των καθιστικων,της τραπεζαριας και των διαδρομων θα επιστρωθει απο μαρμαρο Βεροιας ενω ολοι οι υπολοιποι χωροι με δρυινο πατωμα.Για τα λουτρα προβλεπεται επιστρωση με πλακακια διαστασεων 20X20 cm για το δαπεδο και 20X10 cm για τους τοιχους.Οσον αφορα την κουζίνα, το δαπεδο και οι τοιχοι θα επιστρωθουν με πλακακια 20X20 cm χρωματος αναλογου με εκεινο της τραπεζαριας,με την οποια βρισκεται σε συνεχεια.Τα πλακακια στους τοιχους θα ειναι τοποθετημενα μεχρι το υψος της πορτας (2,20 μ).επισημαινουμε οτι το τζακι θα επενδυθει με μαρμαρο λευκου χρωματος.

Το μπαρ στο δωμαπο του μπλιαρδου θα γινει απο ξυλο. Η βιβλιοθηκη θα ειναι επισης ξυλινη με ραφια μεταβλητου υψους και ντουλαπα υψους 60 cm στη βαση της και σ'ολη την περιμετρο της.

Τελος στους διαδρομους του ισογειου θα τοποθετηθει ψευδοροφη απο μοριοσανιδα για να μειωθει το υψος κατα 50 cm.

Το υπογειο θα επιστρωθει με βιομηχανικο δαπεδο και η ραμπα του γκαραζ γινει απο ισχνο σκυροδεμα με ραβδωτη την τελικη του στρωση.Η αποληξη της ραμπας θα ειναι 5 cm πιο χαμηλα απο το δαπεδο του γκαραζ

(δηλαδή στο -3.05) και με κλίση προς την σχάρα απορροής ώστε να αποφευχθούν πλημμυρες στο υπογείο.

Το πλακοστρωτό του κήπου θα γίνει με πλακες Καρυστού ενώ θα χρησιμοποιηθεί λευκό μαρμαρο για το σκαλοπάτι της εισόδου. Η ποίνα θα επενδυθεί με πλακάκια χρώματος ανοιχτού γαλαζιού εκτός από την περιμετρο του χειλούς που θα είναι από πλακάκια χρώματος λευκού.

Το κioskί θα είναι ξυλινο με στεγή από γαλλικο κεραμυδι και θα στεγαζει χηστο μπαρμπεκιου με παγκους και ενα καθιστικο κηπου.

Το περιγραμα της λιμνης θα οριστεί με φυσικο βραχο μεγιστου υψους 60 cm.

ΕΡΓΟ

ΝΕΑ ΔΥΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ Κ' ΔΩΜΑ

ΘΕΣΗ

ΒΑΡΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. - ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΘ.

Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/
NUMBER OF DRAWING

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΑΓΡΑΓΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

A₁

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/DATE

ΚΛΙΜΑΚΕΣ/SCALES

ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

1:200

Μ Ε Λ Ε Τ Η Τ Η Σ

Ε Λ Ε Γ Χ Ο Σ

ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
ΤΕΙ ΠΕΡΑΙΑ

ΕΡΓΟ

ΝΕΑ ΔΥΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ Κ' ΔΩΜΑ

ΘΕΣΗ

ΒΑΡΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. - ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΘ.

Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/
NUMBER OF DRAWING

ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

A₂

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/DATE

ΚΛΙΜΑΚΕΣ/SCALES

ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

1:50

Μ Ε Λ Ε Τ Η Τ Η Σ

Ε Λ Ε Γ Χ Ο Σ

ΕΡΓΟ

ΝΕΑ ΔΥΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ Κ' ΔΩΜΑ

ΘΕΣΗ

ΒΑΡΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. - ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΘ.

Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/
NUMBER OF DRAWING

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

A₃

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/DATE

ΚΛΙΜΑΚΕΣ/SCALES

ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

1:50

Μ Ε Λ Ε Τ Η Τ Η Σ

Ε Λ Ε Γ Χ Ο Σ

ΕΡΓΟ

ΝΕΑ ΔΥΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ Κ' ΔΩΜΑ

ΘΕΣΗ

ΒΑΡΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. - ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΘ.

Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/
NUMBER OF DRAWING

ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ

A₄

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/DATE

ΚΛΙΜΑΚΕΣ/SCALES

ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

1:50

Μ Ε Λ Ε Τ Η Τ Η Σ

Ε Λ Ε Γ Χ Ο Σ

ΕΡΓΟ

ΝΕΑ ΔΥΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ Κ' ΔΩΜΑ

ΘΕΣΗ

ΒΑΡΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. - ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΘ.

Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/
NUMBER OF DRAWING

ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ

A₅

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/DATE

ΚΛΙΜΑΚΕΣ/SCALES

ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

1:50

Μ Ε Λ Ε Τ Η Τ Η Σ

Ε Λ Ε Γ Χ Ο Σ

ΕΡΓΟ

ΝΕΑ ΔΥΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ Κ' ΔΩΜΑ

ΘΕΣΗ

ΒΑΡΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. - ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΘ.

Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/
NUMBER OF DRAWING

ΚΥΡΙΑ ΟΨΗ

A6

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/DATE

ΚΛΙΜΑΚΕΣ/SCALES

ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

1:50

Μ Ε Λ Ε Τ Η Τ Η Σ

Ε Λ Ε Γ Χ Ο Σ

ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
ΤΕΙ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΕΡΓΟ

ΝΕΑ ΔΥΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ Κ' ΔΩΜΑ

ΘΕΣΗ

ΒΑΡΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. - ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΘ.

Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/
NUMBER OF DRAWING

ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ

A₇

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/DATE

ΚΛΙΜΑΚΕΣ/SCALES

ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

1:50

Μ Ε Λ Ε Τ Η Τ Η Σ

Ε Λ Ε Γ Χ Ο Σ

ΕΡΓΟ

ΝΕΑ ΔΥΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ Κ' ΔΩΜΑ

ΘΕΣΗ

ΒΑΡΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. - ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΘ.

Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/
NUMBER OF DRAWING

ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ

A₈

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/DATE

ΚΛΙΜΑΚΕΣ/SCALES

ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

1:50

Μ Ε Λ Ε Τ Η Τ Η Σ

Ε Λ Ε Γ Χ Ο Σ

ΕΡΓΟ

ΝΕΑ ΔΥΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ Κ' ΔΩΜΑ

ΘΕΣΗ

ΒΑΡΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. - ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΘ.

Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/
NUMBER OF DRAWING

ΠΙΣΩ ΟΨΗ

A₉

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/DATE

ΚΛΙΜΑΚΕΣ/SCALES

ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

1:50

Μ Ε Λ Ε Τ Η Τ Η Σ

Ε Λ Ε Γ Χ Ο Σ

ΕΡΓΟ

ΝΕΑ ΔΥΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ Κ' ΔΩΜΑ.

ΘΕΣΗ

ΒΑΡΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. - ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΘ.

Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/
NUMBER OF DRAWING

ΤΟΜΗ Α-Α

A₁₀

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/DATE

ΚΛΙΜΑΚΕΣ/SCALES

ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

1:50

Μ Ε Λ Ε Τ Η Τ Η Σ

Ε Λ Ε Γ Χ Ο Σ

ΕΡΓΟ

ΝΕΑ ΔΥΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ Κ' ΔΩΜΑ

ΘΕΣΗ

ΒΑΡΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. - ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΘ.

Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/
NUMBER OF DRAWING

ΤΟΜΗ Β-Β

A₁₁

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/DATE

ΚΛΙΜΑΚΕΣ/SCALES

ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

1:50

Μ Ε Λ Ε Τ Η Τ Η Σ

Ε Λ Ε Γ Χ Ο Σ

ΕΡΓΟ

ΝΕΑ ΔΥΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ Κ' ΔΩΜΑ

ΘΕΣΗ

ΒΑΡΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. - ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΘ.

Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/
NUMBER OF DRAWING

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

A₁₂

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/DATE

ΚΛΙΜΑΚΕΣ/SCALES

ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

1:100

Μ Ε Λ Ε Τ Η Τ Η Σ

Ε Λ Ε Γ Χ Ο Σ

ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
ΤΕΙ ΓΕΙΡΑΙΑ

ΕΡΓΟ

ΝΕΑ ΔΥΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ Κ' ΔΩΜΑ

ΘΕΣΗ

ΒΑΡΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. - ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΘ.

Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/
NUMBER OF DRAWING

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΚΛΙΜΑΚΑΣ

A₁₃

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/DATE

ΚΛΙΜΑΚΕΣ/SCALES

ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

1:20

Μ Ε Λ Ε Τ Η Τ Η Σ

Ε Λ Ε Γ Χ Ο Σ