



**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΣΧΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ

**ΠΤΥΧΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΘΕΜΑ:**

**Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων των εταιριών  
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε.Ε και ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α.  
ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ και η σύγκρισή τους σε βάθος 5ετίας**

**Analysis of the financial statements of two olive oil companies over a five-  
year period**

**ΟΝΟΜΑ: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΟΥΛΕΑΣ**

**A.M.: 12873**

**ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ: ΚΟΣΣΙΕΡΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΑΘΗΝΑ 2018**

## ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΓΓΡΑΦΕΑ ΠΤΥΧΙΑΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ


Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κουτουλέας Παναγιώτης, του Ευαγγέλου, φοιτητής του Τμήματος Λογιστικής και Χρηματοοικονομικής του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, πριν αναλάβω την εκπόνηση της Πτυχιακής Εργασίας μου, δηλώνω ότι ενημερώθηκα για τα παρακάτω :

«Η Πτυχιακή Εργασία (Π.Ε) αποτελεί προϊόν πνευματικής ιδιοκτησίας τόσο του συγγραφέα, όσο και του Ιδρύματος και θα πρέπει να έχει μοναδικό χαρακτήρα και πρωτότυπο περιεχόμενο. Απαγορεύεται αυστηρά οποιοδήποτε κομμάτι κειμένου της να εμφανίζεται αυτούσιο ή μεταφρασμένο από κάποια άλλη δημοσιευμένη πηγή. Κάθε τέτοια πράξη αποτελεί προϊόν λογοκλοπής και εγείρει θέμα Ηθικής Τάξης για τα πνευματικά δικαιώματα του άλλου συγγραφέα. Αποκλειστικός υπεύθυνος είναι ο συγγραφέας της Π.Ε, ο οποίος φέρει και την ευθύνη των συνεπειών, ποινικών και άλλων, αυτής της πράξης.

Πέραν των όποιων ποινικών ευθυνών του συγγραφέα, σε περίπτωση που το Ίδρυμα του έχει απονείμει Πτυχίο, αυτό ανακαλείται με απόφαση της Συνέλευσης του Τμήματος. Η Συνέλευση του Τμήματος με νέα απόφασή της, μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου, του αναθέτει εκ νέου την εκπόνηση Π.Ε με άλλο θέμα και διαφορετικό επιβλέποντα καθηγητή. Η εκπόνηση της εν λόγω Π.Ε πρέπει να ολοκληρωθεί εντός τουλάχιστον ενός ημερολογιακού βμήνου από την ημερομηνία ανάθεσής της. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στο άρθρου 18, παρ. 5 του ισχύοντος Εσωτερικού Κανονισμού.»

Ο Δηλών

Ημερομηνία



13/11/2018

## ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα πτυχιακή εργασία που εκπονήθηκε στο πλαίσιο του Προπτυχιακού Προγράμματος Σπουδών Λογιστικής και Χρηματοοικονομικής, σκοπό έχει την πραγμάτευσή μου στην Ανάλυση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και ειδικότερα της τεχνικής των αριθμοδεικτών για τον προσδιορισμό της πραγματικής κατάστασης των οικονομικών οντοτήτων. Πιο συγκεκριμένα για την καλύτερη κατανόηση της χρησιμότητας των αριθμοδεικτών, η εργασία επιχειρεί-πραγματοποιεί την μελέτη περίπτωσης δύο εταιρειών που εντάσσονται στον κλάδο της ελαιοπαραγωγής. Πρόκειται για έναν από του ισχυρότερους κλάδους παραγωγής στην Ελλάδα με εξαγωγικό προσανατολισμό καθώς η ελιά και το ελαιόλαδο αποτελούν βασικά στοιχεία της μεσογειακής διατροφής που όλο και περισσότερο τα τελευταία χρόνια υιοθετείται ως ένα από τα καλύτερα μοντέλα διατροφής για την υγεία και τον άνθρωπο. Οι εταιρείες που θα εξετάσουμε είναι η : «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε.Ε.»<sup>1</sup> ιδρύθηκε το 1983 από την οικογένεια Μαμιδάκη σε ένα μικρό χωριό την Ανωσκελή κοντά στα Χανιά της Κρήτης, αρχικά για την επεξεργασία και την εκμετάλλευση του ελαιολάδου που παρήγαγε η οικογένεια και η δεύτερη είναι η: «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ»<sup>2</sup> όπου ιδρύθηκε πολύ πιο παλιά το 1889 από τον Γάλλο χημικό Ιούλιο Δέης, στην πόλη των Χανίων, η οποία είναι μία τις αρχαιότερες ελαιουργικές βιομηχανίες στη Ελλάδα, έχοντας αφήσει το στίγμα της στην τοπική οικονομία.

Αρχικά προχωρήσαμε σε βιβλιογραφική επισκόπηση στο πρώτο και δεύτερο κεφάλαιο, που αφορούν την ανάλυση χρηματοοικονομικών καταστάσεων με την συνοπτική παρουσίαση αριθμοδεικτών. Έπειτα στο τρίτο κεφάλαιο ακολουθεί η παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, αριθμοδεικτών και διαγραμμάτων που των δύο παραπάνω εταιριών όπου δημιουργήθηκαν για την μελέτη αυτή. Τέλος κλείνουμε με τα τελικά συμπεράσματα που αποκομίστηκαν από την ερευνητική διαδικασία. Ελπίζουμε η εργασία να αποτελέσει έναν χρήσιμο οδηγό.

---

<sup>1</sup> (<https://anoskeli.gr/company-profile>)

<sup>2</sup> (<http://www.abea.gr/timeline/>)

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ .....	3
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1 .....	5
ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	5
1.1. Σκοπός και κατηγορίες αναλυτών .....	5
1.2. Είδη συγκρίσεων των οικονομικών καταστάσεων .....	7
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2 .....	9
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΩΝ .....	9
2.1 Αριθμοδείκτες Ρευστότητας.....	9
2.2 Αριθμοδείκτες Κεφαλαιακής Δομής και Βιωσιμότητας .....	10
2.3 Αριθμοδείκτες Αποδοτικότητας.....	10
2.4 Αριθμοδείκτες Εξόδων Λειτουργίας.....	11
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3 .....	13
ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΕΛΛΙΟΠΑΡΑΓΩΓΗΣ.....	13
3.1. Παρουσίαση στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών .....	13
3.2. Υπολογισμός επιλεγμένων αριθμοδεικτών .....	18
3.2.1. Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας .....	18
3.2.2. Αριθμοδείκτης Σχέσεων Κεφαλαίου .....	21
3.2.3. Αριθμοδείκτης Κάλυψης Παγίων .....	23
3.2.4. Αριθμοδείκτης Βαθμού παγιοποίησης.....	25
3.2.5. Αριθμοδείκτης Δραστηριότητας.....	27
3.2.6. Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων.....	29
3.2.7. Αριθμοδείκτης Δαπανών.....	31
ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ .....	33
ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ .....	35
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ – ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ .....	36

# ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1

## ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 1.1. Σκοπός και κατηγορίες αναλυτών

Γενικότερα η αποκωδικοποίηση και η αξιολόγηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει μια εξοικείωση με τις μεθόδους χρηματοοικονομικής ανάλυσης. Ο σκοπός της ανάλυσης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παίζει και αυτός πολύ σημαντικό ρόλο, για την επιλογή των αριθμοδεικτών που θα χρησιμοποιηθούν ώστε να μπορέσουμε να οδηγηθούμε σε ασφαλή συμπεράσματα.

**Οι βασικές κατηγορίες αναλυτών είναι οι ακόλουθες:**

➤ **Μέτοχοι -Επενδυτές**

Οι μέτοχοι-επενδυτές, έχοντας τα επιχειρηματικά κεφάλαια που έχουν επενδύσει στην επιχείρηση εκτεθειμένα σε πολλούς κινδύνους, ενδιαφέρονται για τις προοπτικές και την κερδοφορία της, έχοντας βασικό σκοπό την διανομή μερισμάτων-κερδών και τη διαφύλαξη των κεφαλαίων που έχουν επενδύσει.<sup>1</sup>

➤ **Δανειστές- Πιστωτές**

Οι δανειστές είτε έχοντας δανείσει την επιχείρηση μακροπρόθεσμα, όπως με πίστωση εμπορευμάτων από κάποιους προμηθευτές, είτε βραχυπρόθεσμα με κάποια μορφή δανεισμού από τράπεζα, δίνει έμφαση στην ασφάλεια της είσπραξης των τόκων και επιστροφής των κεφαλαίων τους. Έτσι δίνουν περισσότερη βαρύτητα στις πραγματικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων με αξίες ρευστοποιήσεων για να διασφαλιστούν.

---

<sup>1</sup> Νιάρχος 2004

➤ **Διοικούντες**

Η διοίκηση της εταιρείας έχοντας ποιο άμεση και πληρέστερη εικόνα της επιχείρησης εκ των έσω, μπορούν να πληροφορούνται και να εξετάζουν την πορεία των αριθμοδεικτών σε μεγαλύτερο βάθος και σε πολύ πιο τακτικά χρονικά διαστήματα. Έτσι μπορούν να προβλέπουν ανεπιθύμητες καταστάσεις, προσδιορίζοντας την οικονομική κατάσταση της επιχείρησης με στόχο την αύξηση της δυναμικότητας των κερδών.

➤ **Στελέχη τραπεζών επενδύσεων, χρηματιστές, οικονομικοί αναλυτές υπεύθυνοι για συγχωνεύσεις εξαγορές**

Ο σκοπός της ανάλυσης εδώ είναι παρόμοιος με την ανάλυση που γίνεται από τους μετόχους-επενδυτές μόνο που στο τομέα συγχωνεύσεων εξαγορών πρέπει να γίνει εκτίμηση και των άυλων περιουσιακών στοιχείων, φήμη και πελατεία καθώς και εκτίμηση των υποχρεώσεων που έχουν γιατί όλα αυτά συμπεριλαμβάνονται σε τυχόν συγχώνευση ή εξαγορά.

➤ **Ελεγκτές λογιστικών καταστάσεων**

Οι ελεγκτές έχουν ως κύριο μέλημά τους τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και διατυπώνουν την έκθεση σχετικά με την ακρίβεια αυτών. Βασικός σκοπός είναι ο εντοπισμός λαθών τα οποία εάν δεν εντοπισθούν θα έχουμε ένα λανθασμένο αποτέλεσμα αναφορικά με την πορεία της επιχείρησης.

➤ **Λοιπές ομάδες**

Έχουμε και λοιπές ομάδες οι οποίοι ανάλογα με το σκοπό που γίνεται η ανάλυση, δίνετε και ανάλογη κατεύθυνση σε συγκεκριμένους αριθμοδείκτες. Έτσι αναφέροντας παραδείγματος χάρη εφοριακοί ελεγκτές: μπορούν να συγκρίνουν παρόμοιες επιχειρήσεις και να γίνει επιλογή κάποιων που ξεχωρίζουν αναλογικά ώστε να αυξήσουν τα έσοδα του κράτους, κλαδικοί συνδικαλιστές: μπορούν να μελετήσουν την πορεία του κλάδου και να απαιτήσουν υψηλότερους μισθούς για τις κλαδικές συμβάσεις. Ακόμα και πελάτες μπορούν να ενημερωθούν για την πορεία της επιχείρησης όπου προμηθεύονται εμπορεύματα και να απαιτήσουν μεγαλύτερη διευκόλυνση αποπληρωμής εμπορευμάτων ή και καλύτερες τιμές.<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Νιάρχος 2004

## 1.2. Είδη συγκρίσεων των οικονομικών καταστάσεων

Τα είδη της ανάλυσης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι τα παρακάτω:

### ➤ *Κάθετη ανάλυση ή Κοινού Μεγέθους ανάλυση*

Χρησιμοποιείται είτε για την σύγκριση της πορείας μιας επιχείρησης σε διαδοχικές χρήσεις είτε για την σύγκριση πολλών εταιρειών στην ίδια χρήση. Για να επιτευχθεί αυτό διαιρούμε κάθε στοιχείο του ενεργητικού και του παθητικού με το σύνολό του και κάθε στοιχείο των αποτελεσμάτων χρήσεως με το καθαρό ποσό των πωλήσεων και εμφανίζουμε τα δεδομένα σε ποσοστό επί τις εκατό %.<sup>1</sup>

### ➤ *Οριζόντια ανάλυση ή Δυναμική ανάλυση*

Η σύγκριση των αριθμοδεικτών εδώ πραγματοποιείται συγκρίνοντας τους από χρονιά σε χρονιά συνεχόμενες χρήσεις, υπολογίζοντας τη διαφορά από χρονιά σε χρονιά σε ποσοστό και σε απόλυτη τιμή.

### ➤ *Ανάλυση Τάσης*

Η Ανάλυση Τάσης των αριθμοδεικτών εμφανίζει τις μεταβολές από χρονιά σε χρονιά συγκρίνοντας τους όμως πάντα με ένα σταθερό έτος επιλογής (έτος βάσης) όπου διαιρούμε τις τιμές των επόμενων χρόνων με τις σταθερές του έτους βάσης εμφανίζοντας τις μεταβολές σε ποσοστά %.

### ➤ *Διαστρωματικές συγκρίσεις<sup>2</sup>*

Χρησιμοποιείται για σύγκριση δύο επιχειρήσεων μεταξύ τους έχοντας βέβαια κάποια ομοιομορφία ως προς τον τρόπο λειτουργείας, να ανήκουν στον ίδιο κλάδο και η σύγκριση να γίνεται για το ίδιο χρονικό διάστημα.

---

<sup>1</sup> Παπαδέας- Συκιανάκης, 2014

➤ *Αριθμοδείκτες*

Γενικότερα η μελέτη της επιχείρησης και η κατάλληλη επιλογή των αριθμοδεικτών αποτελεί μια δύσκολη εργασία ώστε να μπορέσουμε να οδηγηθούμε σε ένα αξιόλογο αποτέλεσμα με απαραίτητη προϋπόθεση την αξιοπιστία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.



## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2

### ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΩΝ

Δεδομένου ότι το πλήθος των αριθμοδεικτών είναι αρκετά μεγάλο θα κάνουμε μία συνοπτική παρουσίαση στις παρακάτω κατηγορίες αριθμοδεικτών και θα παρουσιάσουμε το τι μας δείχνει, πως υπολογίζεται, που χρησιμοποιείται και τυχόν μειονεκτήματα που παρουσιάζει.

#### 2.1 Αριθμοδείκτες Ρευστότητας

Οι αριθμοδείκτες ρευστότητας βοηθούν στην μελέτη της δυνατότητας κάθε επιχείρησης ώστε να μπορέσει να ανταποκριθεί στις τρέχουσες υποχρεώσεις έχοντας βέβαια μικρό χρονικό πλαίσιο προοπτικής.<sup>1</sup>

##### ➤ Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας

Γενική Ρευστότητα = (Κυκλοφορούν + Χρεωστικοί Μεταβατικοί Λογ.) / (Βραχ. Υποχρεώσεις + Πιστωτικοί Μεταβατικοί Λογ.)

Ο αριθμοδείκτης αυτός μας δείχνει τη σχέση μεταξύ κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού με τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Από τον αριθμοδείκτη αυτό μπορούμε να χαρακτηρίσουμε την πολιτική και τη προσωπικότητα μιας επιχείρησης ως συντηρητική ή επιθετική. Χρησιμοποιείται για την αξιολόγηση της επιχείρησης για την πίστωση που θα δώσει ένας προμηθευτής ή την λήψη κεφαλαίου κίνησης από τράπεζα. Η τιμή του αριθμοδείκτη θα πρέπει να είναι πάνω από την τιμή της μονάδας ή αρκετά μεγαλύτερη από αυτή.

##### ➤ Αριθμοδείκτης Αμυντικού Διαστήματος

Αμυντικό Διάστημα = (Ταμιακά + Ισοδύναμα Ταμειακά + Χρεόγραφα + απαιτήσεις) / (Ημερήσια Λειτουργικά Έξοδα Πρόβλεψη)

Ο αριθμοδείκτης αυτός μας δείχνει τον αριθμό των ημερών που επαρκούν τα ρευστοποιήσιμα στοιχεία και το ταμείο της, ώστε να καλύψουν τα λειτουργικά της

---

<sup>1</sup> Κάντζος Κ. 2002

έξοδα. Η πρόβλεψη που γίνεται για τα λειτουργικά έξοδα που θα έχει η επιχείρηση, μπορεί να γίνει παίρνοντας τις τιμές από την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης της προηγούμενης αφαιρώντας έξοδα που δεν θα πραγματοποιηθούν στην επόμενη για τη οποία γίνεται η πρόβλεψη. Η τιμή του αριθμοδείκτη δεν είναι σταθερή καθώς ο τρόπος λειτουργίας και οι ανάγκες που έχει κάθε επιχείρηση καθώς και η εποχικότητα των πωλήσεών της μπορούν να τον επηρεάσουν.

## 2.2 Αριθμοδείκτες Κεφαλαιακής Δομής και Βιωσιμότητας

- Αριθμοδείκτης Σχέσεων Κεφαλαίων (αυτονομίας)

Αυτονομία = (Ίδια Κεφάλαια/ Σύνολο παθητικού)

Ο αριθμοδείκτης αυτός μας δείχνει την σχέση των ίδιων κεφαλαίων προς τα συνολικά κεφάλαια της επιχείρησης. Οι τιμές του δείκτη μπορούν να είναι μικρότερες ή ίσες της μονάδας δείχνοντάς μας τον βαθμό ανεξαρτησίας από κεφάλαια τα οποία έχει δανειστεί. Είναι χρήσιμος για την εκτίμηση της βιωσιμότητας της επιχείρησης καθώς και για την πιστοληπτική ικανότητά της.<sup>1</sup>

- Αριθμοδείκτης Χρηματοδότησης Παγίων

Χρηματοδότηση Παγίων = (Ίδια Κεφάλαια/ Καθαρή Αξία παγίων)

Ο παραπάνω αριθμοδείκτης μας δείχνει τη σχέση ιδίων κεφαλαίων προς την καθαρή αξία παγίων που διαθέτει. Χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της πηγής χρηματοδότησης των παγίων, δείχνοντάς μας την κεφαλαιακή άνεση ή δυσχέρεια που έχει η κάθε επιχείρηση.

## 2.3 Αριθμοδείκτες Αποδοτικότητας

- Αριθμοδείκτης Μικτού Κέρδους = (Μικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης)/ Καθαρές πωλήσεις

---

<sup>1</sup> Κάντζος Κ. 2002

Ο αριθμοδείκτης αυτός μας δείχνει τη σχέση των μικτών αποτελεσμάτων εκμετάλλευσης δηλαδή τις καθαρές πωλήσεις μείον το κόστος πωληθέντων προς το ποσό των καθαρών πωλήσεων. Χρησιμοποιείτε για την μέτρηση της αποδοτικότητας και της αποτελεσματικότητας της επιχείρησης και οι τιμές που παίρνει είναι μικρότερες της μονάδας.

➤ Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Συνόλου Ενεργητικού

Αριθμοδείκτης Συνόλου Ενεργητικού= ( Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης προ χρηματοοικονομικών εξόδων) / Σύνολο Ενεργητικού

Ο παραπάνω αριθμοδείκτης μας δείχνει την αναλογία αποτελεσμάτων της εκμετάλλευσης προ χρηματοοικονομικών εξόδων προς το σύνολο του ενεργητικού και μας προσδιορίζει την απόδοση των περιουσιακών στοιχείων, παίρνοντας τιμές μικρότερες της μονάδας.<sup>1</sup>

## 2.4 Αριθμοδείκτες Εξόδων Λειτουργίας

Οι αριθμοδείκτες εξόδων λειτουργίας μας παρουσιάζουν το βαθμό στον οποίο μια επιχείρηση μπορεί να ελέγξει τα βασικά έξοδα λειτουργίας της καθώς και την αποτελεσματικότητα του κάθε τμήματός της. Η αντιπαράθεση των λειτουργικών εξόδων γίνεται κατά κύριο λόγο με το μέγεθος των πωλήσεων.<sup>2</sup>

➤ Αριθμοδείκτης Κόστους Εκμετάλλευσης

Κόστος Εκμετάλλευσης = (Κόστος Πωληθέντων +Οργανικά έξοδα) / Καθαρές Πωλήσεις

Ο αριθμοδείκτης κόστους εκμετάλλευσης μας δείχνει το ποσοστό των καθαρών πωλήσεων που χάνετε για να καλυφθεί το σύνολο του κόστους εκμετάλλευσης που συμπεριλαμβάνει το κόστος πωληθέντων και έξοδα διοίκησης, έρευνας, διάθεσης καθώς και χρηματοοικονομικών εξόδων.

---

<sup>1</sup> Κάντζος Κ. 2002

<sup>2</sup> Κάντζος Κ. 2002

➤ Αριθμοδείκτης Εξόδων Λειτουργίας

Δείκτης Εξόδων Λειτουργίας = Λειτουργικά Έξοδα/ Καθαρές Πωλήσεις

Ο παραπάνω αριθμοδείκτης συγκεντρώνει και παρακολουθεί τα έξοδα διοίκησης, έρευνας, διάθεσης καθώς και τα χρηματοοικονομικά έξοδα ως προς τις καθαρές πωλήσεις. Με αυτό τον τρόπο μπορούμε να παρακολουθήσουμε την εξέλιξη των εξόδων της επιχείρησης καθώς και να την συγκρίνουμε με άλλες χρονιές ή με αντίστοιχες επιχειρήσεις του κλάδου. Με αυτό τον τρόπο η επιχείρηση μπορεί να διαγνώσει και να περιορίσει τυχόν περιττά έξοδα.

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3**

### **ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΕΛΑΙΟΠΑΡΑΓΩΓΗΣ**

#### **3.1. Παρουσίαση στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών**

Οι εταιρείες των οποίων τους αριθμοδείκτες θα αναλύσουμε είναι οι ακόλουθες:

- ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ
- ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ

Στο σημείο αυτό παρατίθενται πίνακες με τις οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών για πέντε συνεχόμενες διαχειριστικές χρήσεις ,από το έτος 2013 έως 2017:

**Πίνακας 1.** Διαχρονική εξέλιξη ισολογισμών της εταιρείας «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ»ΠΡΟΪΟΝΤΑ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2013	2014	2015	2016	2017
<b>A. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ</b>	1.908.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>	238.465,53	264.077,40	20.341,56	17.435,62	14.529,68
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
I. Ασώματες ακινητοποιήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	2.030.757,72	1.911.969,56	5.061.062,29	4.959.995,74	5.073.818,30
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	4.721,81	4.721,81	4.721,81	12.163,81	171.915,21
Σύνολο Γ.	2.035.479,53	1.916.691,37	5.065.784,10	4.972.159,55	5.245.733,51
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
I. Αποθέματα	1.064.030,60	2.165.262,53	2.135.793,29	1.993.606,01	1.887.655,67
II. Απαιτήσεις	2.317.178,89	3.640.535,46	1.412.713,54	1.816.439,76	2.666.252,51
III. Χρεόγραφα	73.886,02	73.886,02	92.290,20	50.715,20	0,00
IV. Διαθέσιμα	25.115,89	170.333,23	53.773,42	106.307,20	114.319,98
Σύνολο Δ.	3.480.211,40	6.050.017,24	3.694.570,45	3.967.068,17	4.668.228,16
<b>E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝ/ΚΟΥ</b>	4.010,10	41.104,26	3.089,35	1.992,94	8.310,79
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>7.666.166,56</b>	<b>8.271.890,27</b>	<b>8.783.785,46</b>	<b>8.958.656,28</b>	<b>9.936.802,14</b>

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	2013	2014	2015	2016	2017
<b>A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
I. Κεφάλαιο (μετοχικό κτλ. )	3.408.960,00	3.408.960,00	3.408.960,00	3.408.960,00	3.408.960,00
II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων	55.336,74	34.929,10	13.299,88	24.950,28	107.611,24
IV. Αποθεματικά κεφάλαια	3.176.472,72	3.222.108,32	3.222.108,32	3.222.108,32	3.222.108,32
V. Αποτελέσματα εις νέο	-3.309.921,07	-3.561.790,29	-2.233.837,22	-2.277.220,95	-1.971.488,74
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Α.	3.330.848,39	3.104.207,13	4.410.530,98	4.378.797,65	4.767.190,82
<b>B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ</b>	0,00	0,00	84.360,11	77.913,95	70.925,57
<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	515.137,83	222.847,63	868.215,35	768.343,28	684.996,86
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.233.443,53	3.523.404,21	2.802.023,98	3.169.320,48	3.725.549,66
Σύνολο Γ.	3.748.581,36	3.746.251,84	3.670.239,33	3.937.663,76	4.410.546,52
<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘ/ΚΟΥ</b>	586.736,81	603.895,68	618.655,04	564.280,92	688.139,23
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>7.666.166,56</b>	<b>8.271.890,27</b>	<b>8.783.785,46</b>	<b>8.958.656,28</b>	<b>9.936.802,14</b>

**Πίνακας 2.** Διαχρονική εξέλιξη αποτελεσμάτων χρήσης της εταιρείας «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ»ΠΡΟΪΟΝΤΑ

ΤΙΤΛΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ	2013	2014	2015	2016	2017
<b>I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</b>					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	5.159.213,38	4.404.880,56	9.877.244,70	9.357.936,96	9.146.393,11
Κόστος πωλήσεων	4.918.675,30	4.086.702,68	8.787.805,84	8.434.778,32	8.039.652,15
<b>Μικτά αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</b>	<b>240.538,08</b>	<b>318.177,88</b>	<b>1.089.438,86</b>	<b>923.158,64</b>	<b>1.106.740,96</b>
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	4.736,80	88.137,47	36.496,74	7.517,79	9.679,06
Σύνολο	245.274,88	406.315,35	1.125.935,60	930.676,43	1.116.420,02
Γενικά και έξοδα διοικητικής λειτουργίας	473.274,29	500.372,74	719.564,09	582.500,15	551.805,69
<b>Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>	<b>-227.999,41</b>	<b>-94.057,39</b>	<b>406.371,51</b>	<b>348.176,28</b>	<b>564.614,33</b>
Έσοδα συμμετοχών, χρεογράφων, πιστωτικών τόκων	0,00	0,00	6.340,94	3.488,55	0,00
Έξοδα συμμετοχών, χρεογράφων, χρεωστικών τόκων	146.067,88	176.281,33	128.829,05	154.803,34	0,00
<b>Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>	<b>-374.067,29</b>	<b>-270.338,72</b>	<b>283.883,40</b>	<b>196.861,49</b>	<b>564.614,33</b>
<b>II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>					
Έκτακτα έσοδα	0,00	0,00	17.383,48	41.906,95	0,00
Έκτακτα έξοδα	31.307,82	-18.215,78	188.591,19	289.426,95	0,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα	-405.375,11	-252.122,94	112.675,69	-50.658,51	564.614,33
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων μείον οι ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (προ φόρων)</b>	<b>-405.375,11</b>	<b>-252.122,94</b>	<b>112.675,69</b>	<b>-50.658,51</b>	<b>564.614,33</b>

**Πίνακας 3.** Διαχρονική εξέλιξη ισολογισμών της εταιρείας «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ»

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2013	2014	2015	2016	2017
<b>A. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>	5.592,67	4.004,08	3.179,06	0,00	0,00
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
I. Ασώματες ακινητοποιήσεις	0,00	0,00	0,00	7.176,97	5.926,81
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	1.874.132,41	1.786.767,56	1.723.497,51	1.629.406,13	1.531.616,57
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Γ.	1.874.132,41	1.786.767,56	1.723.497,51	1.636.583,10	1.537.543,38
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
I. Αποθέματα	286.396,51	272.784,57	180.906,48	184.087,07	124.353,99
II. Απαιτήσεις	461.893,89	536.596,12	429.397,79	340.686,54	316.680,31
III. Χρεόγραφα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Διαθέσιμα	25.178,94	25.036,56	76.940,61	56.497,15	70.380,56
Σύνολο Δ.	773.469,34	834.417,25	687.244,88	581.270,76	511.414,86
<b>E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝ/ΚΟΥ</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>2.653.194,42</b>	<b>2.625.188,89</b>	<b>2.413.921,45</b>	<b>2.217.853,86</b>	<b>2.048.958,24</b>

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	2013	2014	2015	2016	2017
<b>A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
I. Κεφάλαιο (μετοχικό κτλ. )	2.845.654,09	2.947.087,76	2.947.087,76	2.947.087,76	2.947.087,76
II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις	462.841,37	361.407,70	361.407,70	361.407,70	380.698,04
IV. Αποθεματικά κεφάλαια	17.974,90	17.974,90	17.974,90	17.974,90	17.974,60
V. Αποτελέσματα εις νέο	-1.032.132,74	-1.210.771,39	-1.498.078,20	-1.580.831,26	-1.666.572,35
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο A.	2.294.337,62	2.115.698,97	1.828.392,16	1.745.639,10	1.679.188,05
<b>B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	358.856,80	509.489,92	585.529,28	449.347,87	347.302,88
Σύνολο Γ.	358.856,80	509.489,92	585.529,28	449.347,87	347.302,88
<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘ/ΚΟΥ</b>	0,00	0,00	0,00	22.866,89	22.467,31
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>2.653.194,42</b>	<b>2.625.188,89</b>	<b>2.413.921,45</b>	<b>2.217.853,86</b>	<b>2.048.958,24</b>



**Πίνακας 4.** Διαχρονική εξέλιξη αποτελεσμάτων χρήσης της εταιρείας «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ»

ΤΙΤΛΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ	2013	2014	2015	2016	2017
<b>I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</b>					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	1.446.708,48	1.075.590,93	1.636.756,78	1.840.653,89	2.244.190,81
Κόστος πωλήσεων	1.268.394,02	976.167,96	1.600.808,10	1.598.416,78	2.029.982,26
<b>Μικτά αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</b>	<b>178.314,46</b>	<b>99.422,97</b>	<b>35.948,68</b>	<b>242.237,11</b>	<b>214.208,55</b>
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	7.186,87	8.253,64	9.518,21	27.467,56	23.282,20
Σύνολο	185.501,33	107.676,61	45.466,89	269.704,67	237.490,75
Γενικά και έξοδα διοικητικής λειτουργίας	247.751,97	264.225,37	290.350,91	308.822,51	323.811,90
<b>Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>	<b>-62.250,64</b>	<b>-156.548,76</b>	<b>-244.884,02</b>	<b>-39.117,84</b>	<b>-86.321,15</b>
Έσοδα συμμετοχών, χρεογράφων, πιστωτικών τόκων	0,00	-17.502,53	0,00	0,00	580,06
Έξοδα συμμετοχών, χρεογράφων, χρεωστικών τόκων	9.120,70	0,00	34.569,57	31.299,88	0,00
<b>Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>	<b>-71.371,34</b>	<b>-174.051,29</b>	<b>-279.453,59</b>	<b>-70.417,72</b>	<b>-85.741,09</b>
<b>II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>					
Έκτακτα έσοδα	32,15	448,62	0,00	0,00	0,00
Έκτακτα έξοδα	4.548,13	5.035,98	7.853,22	12.335,34	0,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα	-75.887,32	-178.638,65	-287.306,81	-82.753,06	-85.741,09
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων μείον οι ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (προ φόρων)</b>	<b>-75.887,32</b>	<b>-178.638,65</b>	<b>-287.306,81</b>	<b>-82.753,06</b>	<b>-85.741,09</b>

## 3.2. Υπολογισμός επιλεγμένων αριθμοδεικτών

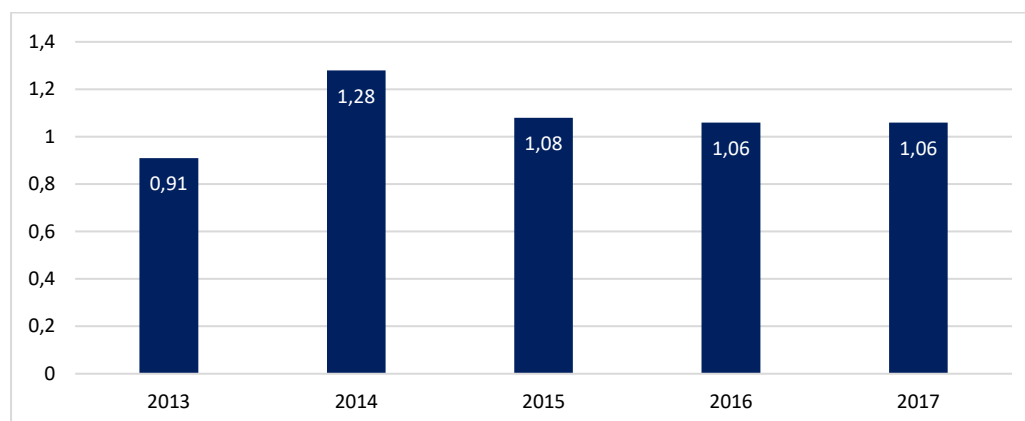
Για τους σκοπούς της παρούσας μελέτης έγινε επιλογή και υπολογισμός συγκεκριμένων αριθμοδεικτών για τις δύο εταιρείες, οι τιμές των οποίων αλλά και τα ποσοστά ετήσιας μεταβολής τους κατά την περίοδο αναφοράς παρουσιάζονται στους διαγράμματα που ακολουθούν:

### 3.2.1. Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας

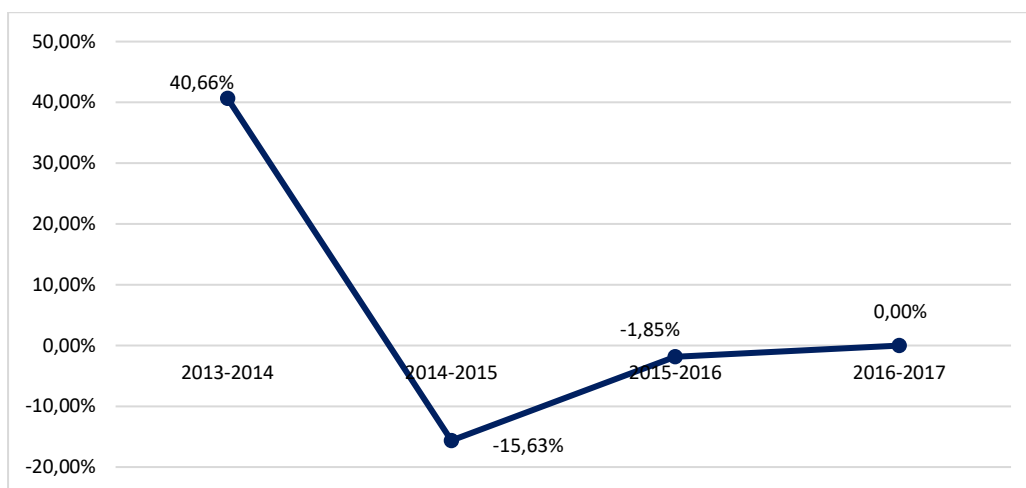
Γενική Ρευστότητα = (Κυκλοφορούν + Χρεωστικοί Μεταβατικοί Λογ)/ (Βραχ. Υποχρεώσεις+ Πιστωτικοί Μεταβατικοί Λογ.)

Όπως φαίνεται στα διαγράμματα, που ακολουθούν για την εταιρεία ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ για τα έτη 2013 έως και 2017. Παρατηρείται αύξηση του συγκεκριμένου αριθμοδείκτη της εταιρείας καθώς το 2014 παρουσιάζει γενική ρευστότητα με τιμή 128% και φτάνει το 2015 στην τιμή 108,12% για να πέσει ελαφρώς πάλι το 2017 στο 106%.

**Διάγραμμα 1.** Αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» (εξέλιξη τιμών)

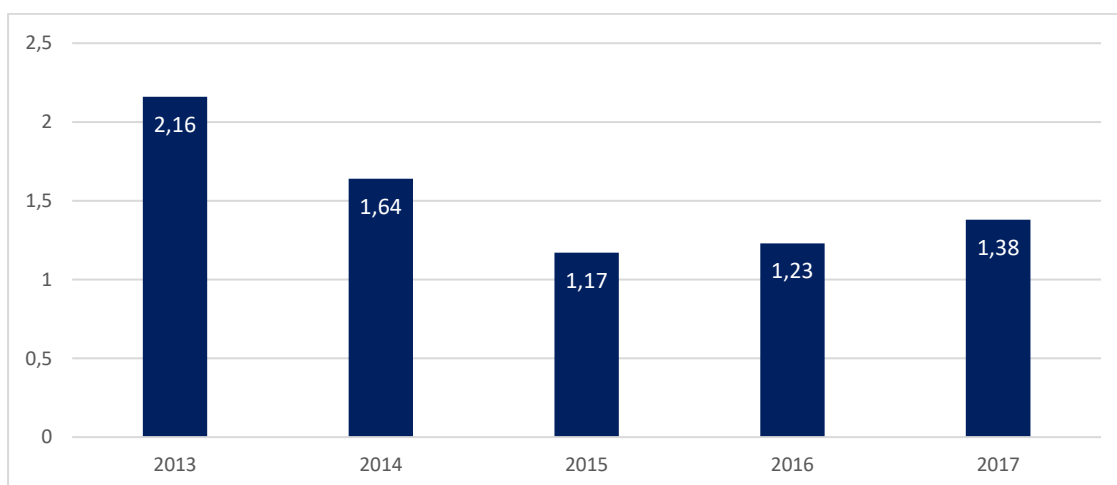


**Διάγραμμα 2.** Αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» (εξέλιξη ετήσιας μεταβολής)

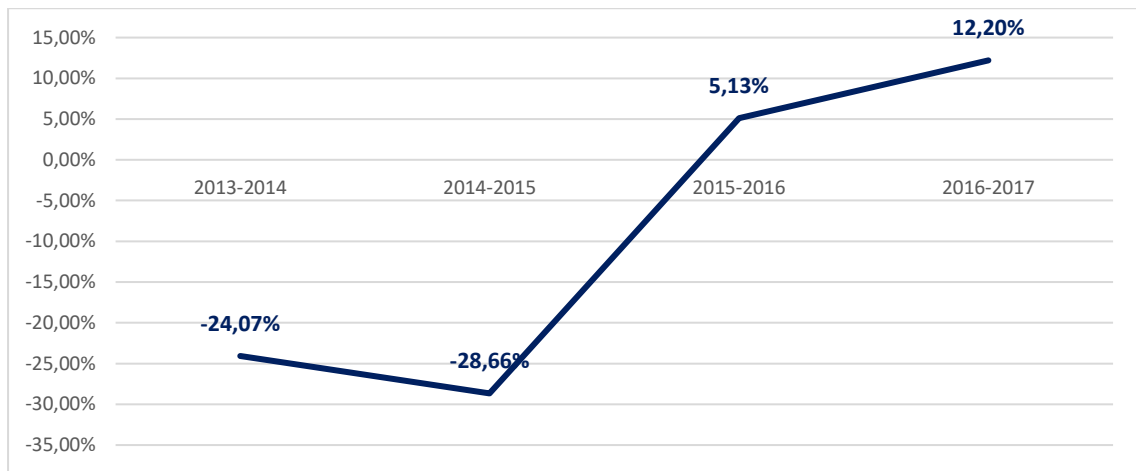


Στο γράφημα που ακολουθεί, καταγράφεται η πορεία του δείκτη γενικής ρευστότητας για την εταιρεία ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ για τα έτη 2013 έως και 2017. Παρατηρείται λοιπόν μία μείωση του συγκεκριμένου αριθμοδείκτη της εταιρείας από το 2013 έως το 2015, όπου κινούμαστε από τις τιμές 2,16 το 2013 με κατώτατη τιμή 1,17 το 2015 και στις επόμενες δύο χρονιές αύξηση έως την τιμή 1,38 την τελευταία χρονιά. Σημαντικό όμως είναι επίσης να αναφερθεί ότι πριν να σημειωθεί αυτή η μικρή αύξηση παρατηρήθηκε πτώση της γενικής ρευστότητας από 24,07% 2013-2014 και πτώση πάλι 28,66% 2014-2015.

**Διάγραμμα 3.** Αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ» (εξέλιξη τιμών)



**Διάγραμμα 4.** Αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ» (εξέλιξη ετήσιας μεταβολής)

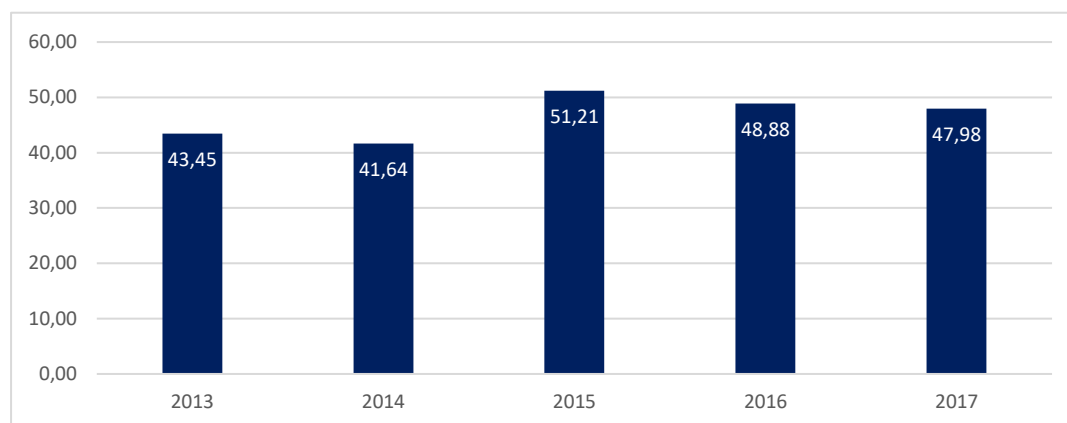


### 3.2.2. Αριθμοδείκτης Σχέσεων Κεφαλαίου

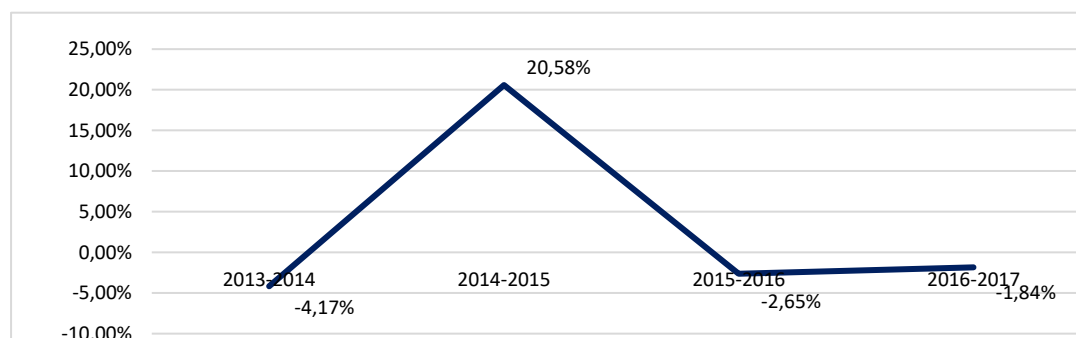
Αριθμοδείκτης σχέσεων κεφαλαίου = Ίδια Κεφάλαια / Συνολικά Κεφάλαια.

Στο γράφημα που ακολουθεί, παρατηρείται η πορεία του αριθμοδείκτη δομής κεφαλαίου για την εταιρεία ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ για τα έτη 2013 έως και 2017. Εδώ οι τιμές κυμαίνονται από 41,64% έως 52,51%. Εδώ παρατηρείται ανοδική πορεία του δείκτη από 41,64% το 2014 σε 51,21 το 2015 και στην συνέχεια μια πτώση όχι αντίστοιχης κλίσης όπως η προαναφερθείσα άνοδος, σε τιμή 48% του δείκτη δομής κεφαλαίου.

**Διάγραμμα 5.** Αριθμοδείκτης σχέσεων κεφαλαίου «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» (εξέλιξη τιμών)

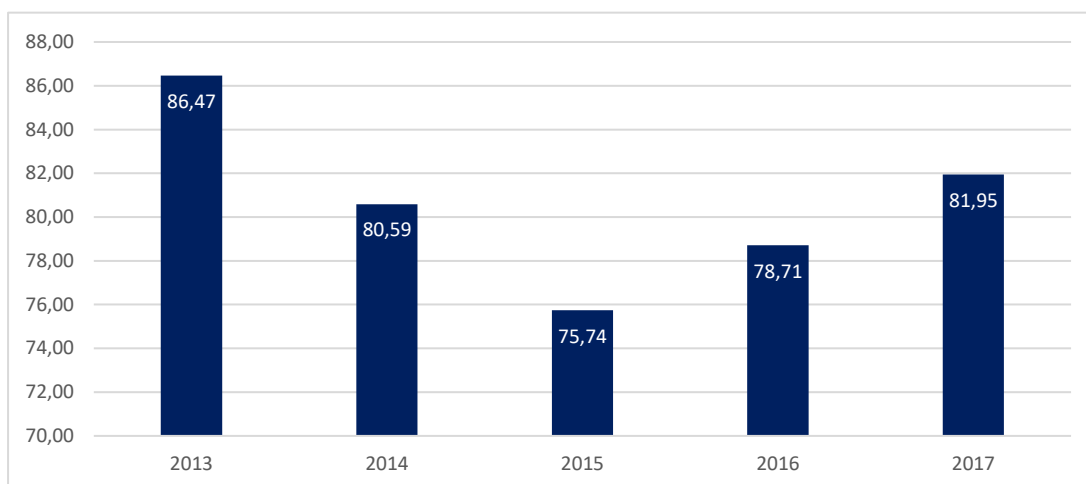


**Διάγραμμα 6.** Αριθμοδείκτης σχέσεων κεφαλαίου «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» (εξέλιξη ετήσιας μεταβολής)

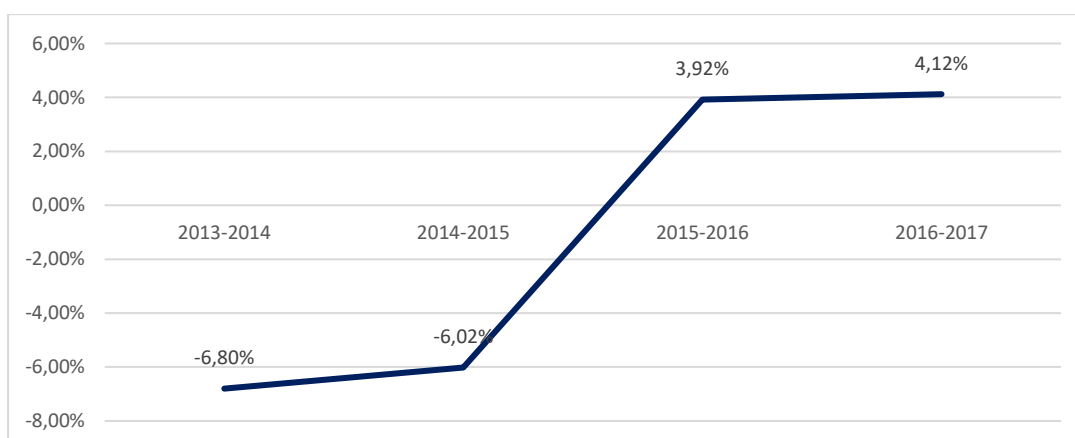


Στο γράφημα που ακολουθεί, παρατηρείται η πορεία του αριθμοδείκτη δομής κεφαλαίου για την εταιρεία ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ για τα έτη 2013 έως και 2017. Εδώ παρατηρείται μικρή πτώση της τιμής του αριθμοδείκτη από 86,47% το 2013 σε ,75,74% το 2015, όπου στην πορεία των ετών που εξετάζουμε σημειώνεται μια μικρή σταδιακή άνοδος, σε 81,95 το 2017.

**Διάγραμμα 7.** Αριθμοδείκτης σχέσεων κεφαλαίου «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ» (εξέλιξη τιμών)



**Διάγραμμα 8.** Αριθμοδείκτης σχέσεων κεφαλαίου «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ» (εξέλιξη ετήσιας μεταβολής)

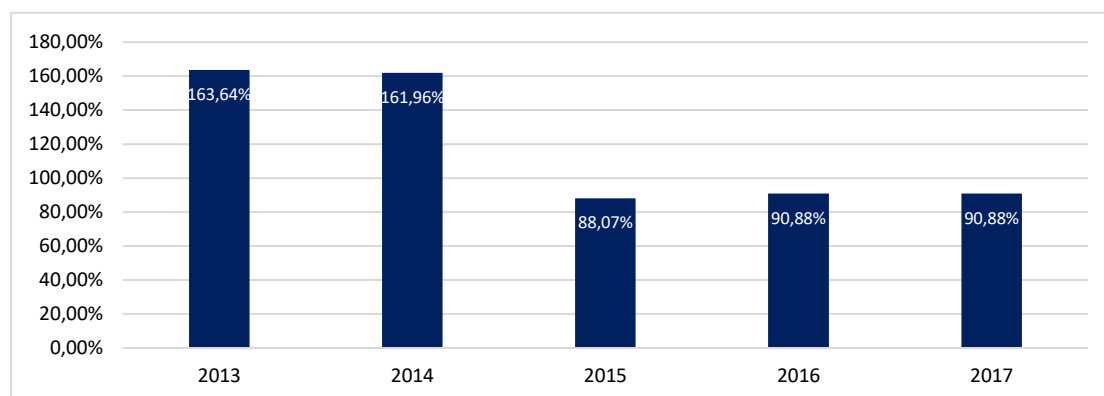


### 3.2.3. Αριθμοδείκτης Κάλυψης Παγίων

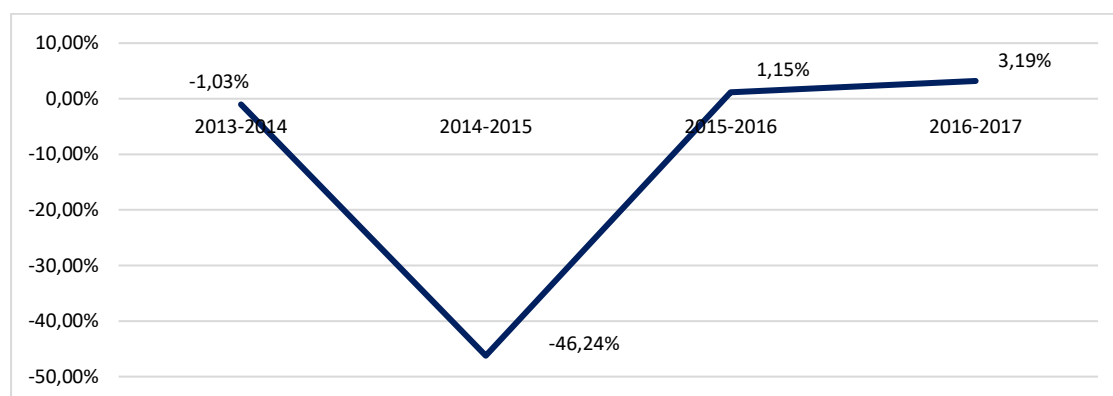
Αριθμοδείκτης Κάλυψης Παγίων = Ίδια κεφάλαια / Πάγια

Στο γράφημα που ακολουθεί, παρατηρείται η πορεία του αριθμοδείκτη κάλυψης παγίων για την εταιρεία ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ για τα έτη 2013 έως και 2017. Οι τιμές κυμαίνονται από 88% έως 163%, διαπιστώνουμε μία πολύ σημαντική μείωση του δείκτη το 2015 -46,24% και σταθεροποίηση για τις επόμενες δύο χρονιές.

**Διάγραμμα 9.** Αριθμοδείκτης κάλυψης παγίων «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» (εξέλιξη τιμών)

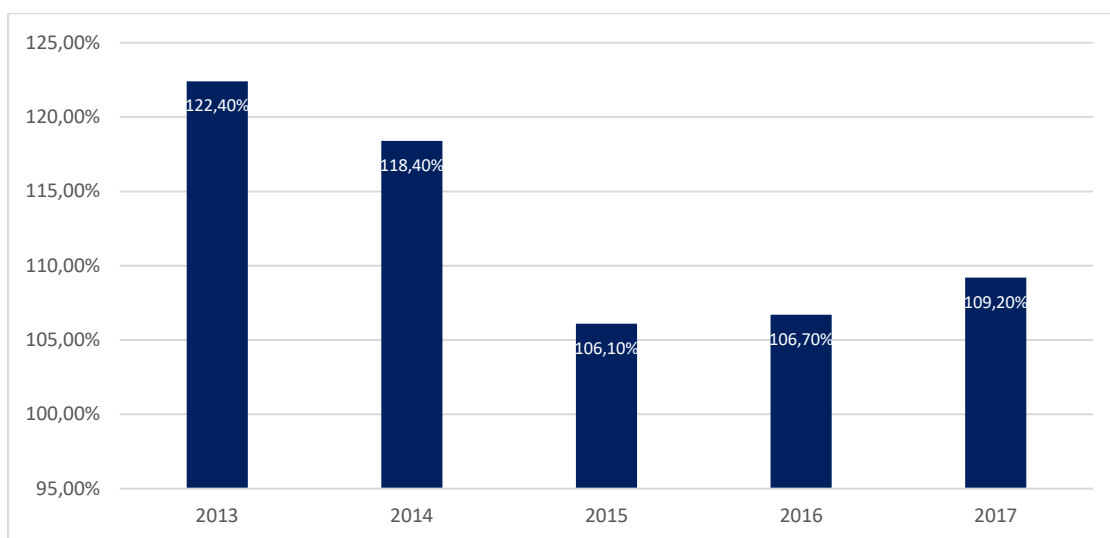


**Διάγραμμα 10.** Αριθμοδείκτης κάλυψης παγίων «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» (εξέλιξη ετήσιας μεταβολής)

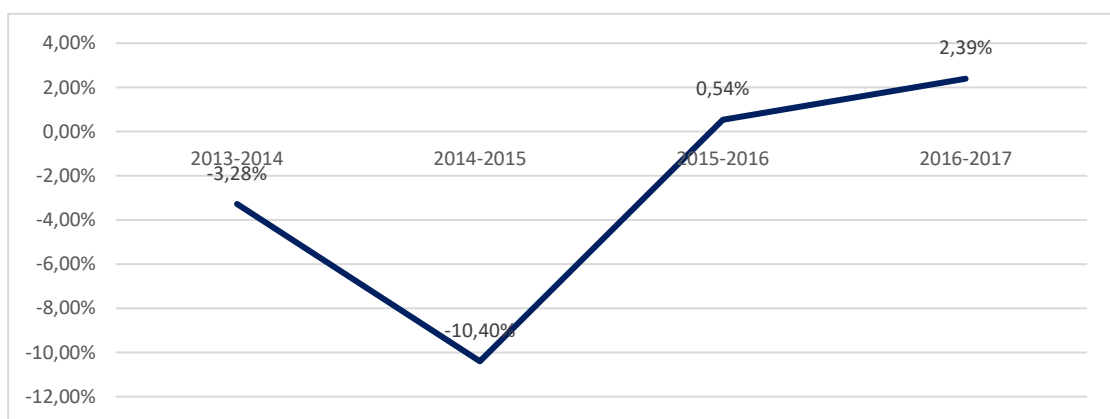


Στο γράφημα που ακολουθεί, παρατηρείται η πορεία του αριθμοδείκτη κάλυψης παγίων για την εταιρεία ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ. για τα έτη 2013 έως και 2017. Οι τιμές κυμαίνονται από 106% έως 122%. Εδώ παρατηρείται σταθερή αν και όχι ιδιαίτερα σημαντική πτώση της τιμής του αριθμοδείκτη τα τρία πρώτα έτη, παραμένοντας σταθερή για τις επόμενες δύο χρονιές.

**Διάγραμμα 11.** Αριθμοδείκτης κάλυψης παγίων «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ» (εξέλιξη τιμών)



**Διάγραμμα 12.** Αριθμοδείκτης κάλυψης παγίων «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ» (εξέλιξη ετήσιας μεταβολής)





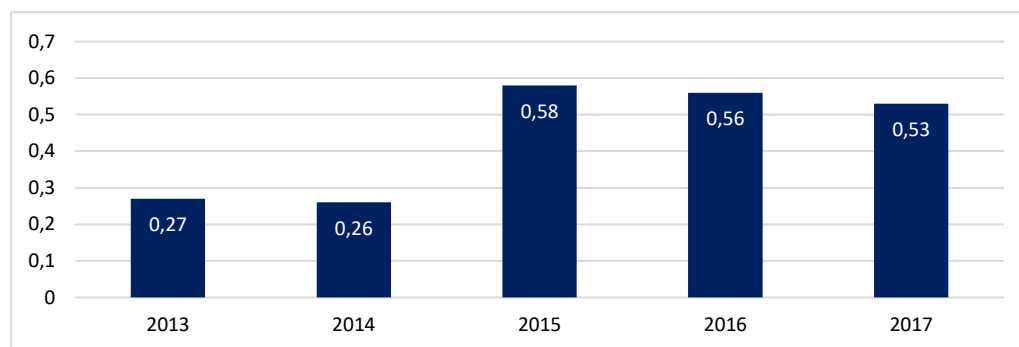
### 3.2.4. Αριθμοδείκτης Βαθμού παγιοποίησης

Από τους αριθμοδείκτες της κατηγορίας αυτής υπολογίστηκε ο βαθμός παγιοποίησης, ως ακολούθως:

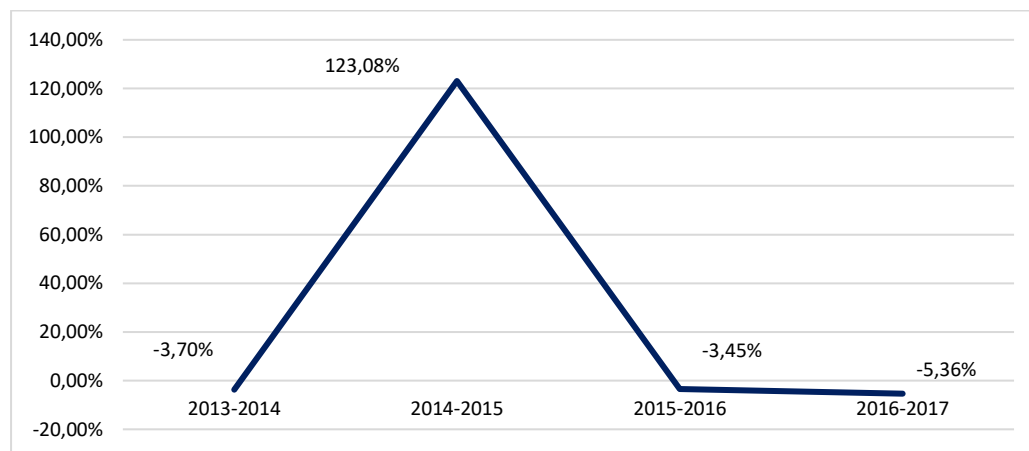
Βαθμός Παγιοποίησης = Πάγια / Σύνολο Ενεργητικού.

Όπως φαίνεται στο παρακάτω γράφημα παρατηρείται ο βαθμός παγιοποίησης για την εταιρεία ANATOLH A.B.E.A. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ για τα έτη 2013 έως και 2017. Οι τιμές του δείκτη κυμαίνονται από 0,27 έως 0,58. Παρατηρείται λοιπόν μια αυξητική πορεία του δείκτη το 2015 123% και παραμένει ο δείκτης σε αυτά τα επίπεδα και τις επόμενες χρονιές με μια μικρή μείωση.

**Διάγραμμα 13.** Αριθμοδείκτης βαθμού παγιοποίησης «ANATOLH A.B.E.A. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» (εξέλιξη τιμών)

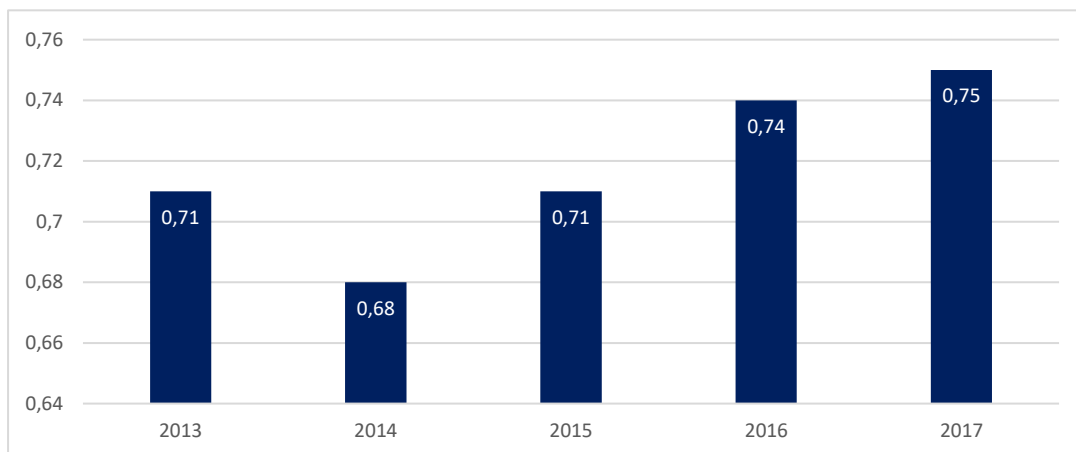


**Διάγραμμα 14.** Αριθμοδείκτης βαθμού παγιοποίησης «ANATOLH A.B.E.A. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» (εξέλιξη ετήσιας μεταβολής)

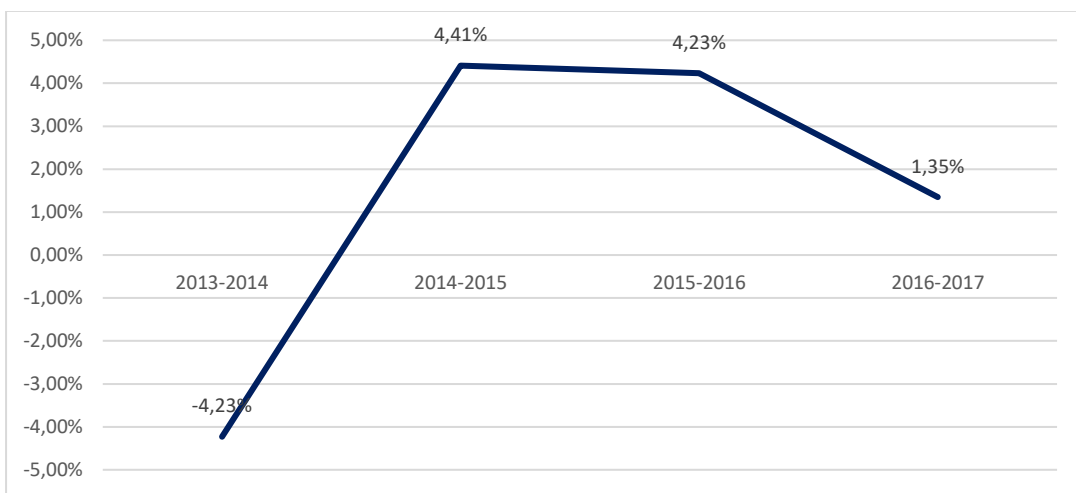


Όπως φαίνεται στο παρακάτω γράφημα παρατηρείται ο βαθμός παγιοποίησης για την εταιρεία ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ. για τα έτη 2013 έως και 2017. Παρατηρείται λοιπόν μια μικρή αυξητική πορεία του δείκτη από το 2014 έως και το 2017, όπου η κίνηση του δείκτη φαίνεται να ανεβαίνει από 0,68 το 2014 σε 0,75 το 2017.

**Διάγραμμα 15.** Αριθμοδείκτης βαθμού παγιοποίησης «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ» (εξέλιξη τιμών)



**Διάγραμμα 16.** Αριθμοδείκτης βαθμού παγιοποίησης «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ» (εξέλιξη ετήσιας μεταβολής)

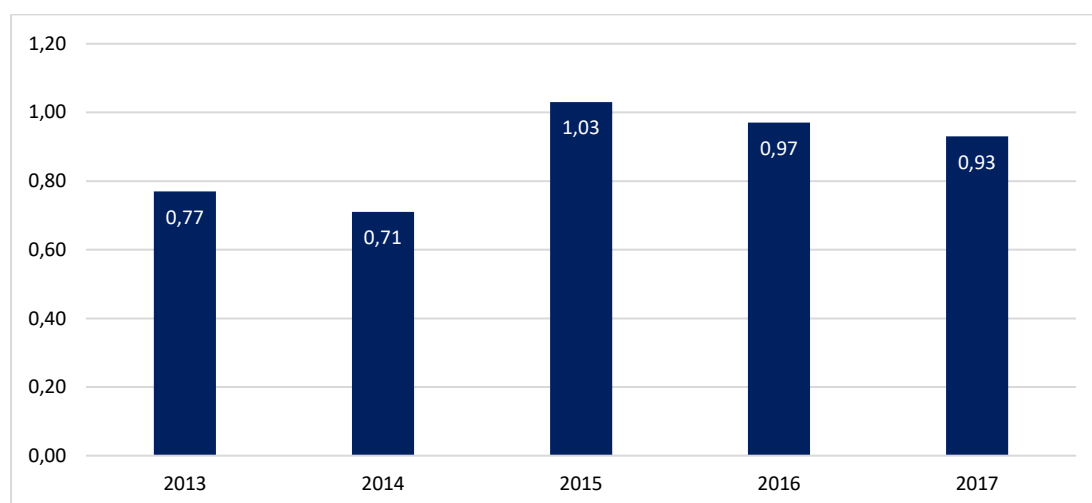


### 3.2.5. Αριθμοδείκτης Δραστηριότητας

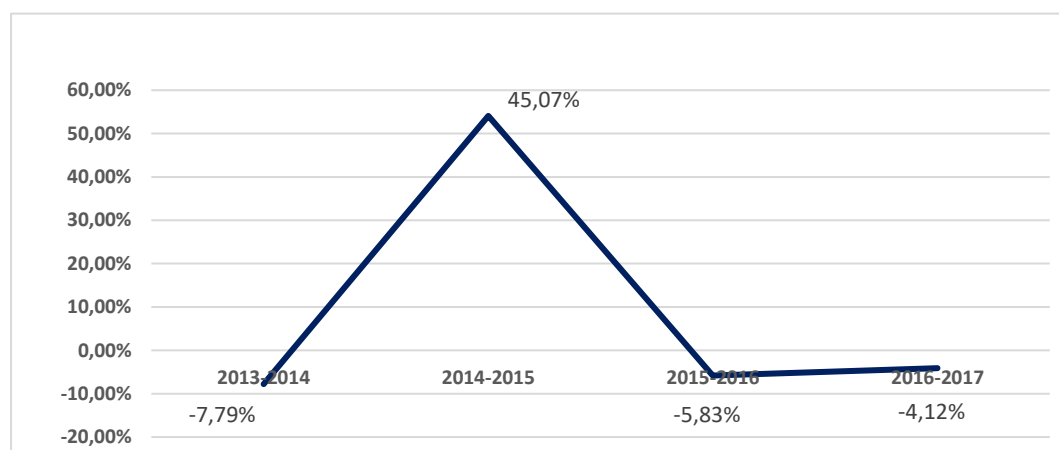
Προχωρώντας, για τον υπολογισμό του αριθμοδείκτη δραστηριότητας, και συγκεκριμένα της κεφαλαιακής διάρθρωσης, αυτός υπολογίζεται βάσει του παρακάτω τύπου: Κεφαλαιακής διάρθρωσης = Ίδια κεφάλαια/ Ξένα κεφάλαια

Στο γράφημα που ακολουθεί, παρατηρείται η πορεία του αριθμοδείκτη κεφαλαιακής διάρθρωσης για την εταιρεία ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ για τα έτη 2013 έως και 2017. Εδώ παρατηρείται σημαντική ανοδική πορεία του δείκτη από 71% το 2014, σε 103% το 2015 και στην συνέχεια μια πτώση όχι αντίστοιχης κλίσης όπως η προαναφερθείσα άνοδος, σε τιμή 93% του δείκτη κεφαλαιακής διάρθρωσης.

**Διάγραμμα 17.** Αριθμοδείκτης κεφαλαιακής διάρθρωσης «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» (εξέλιξη τιμών)

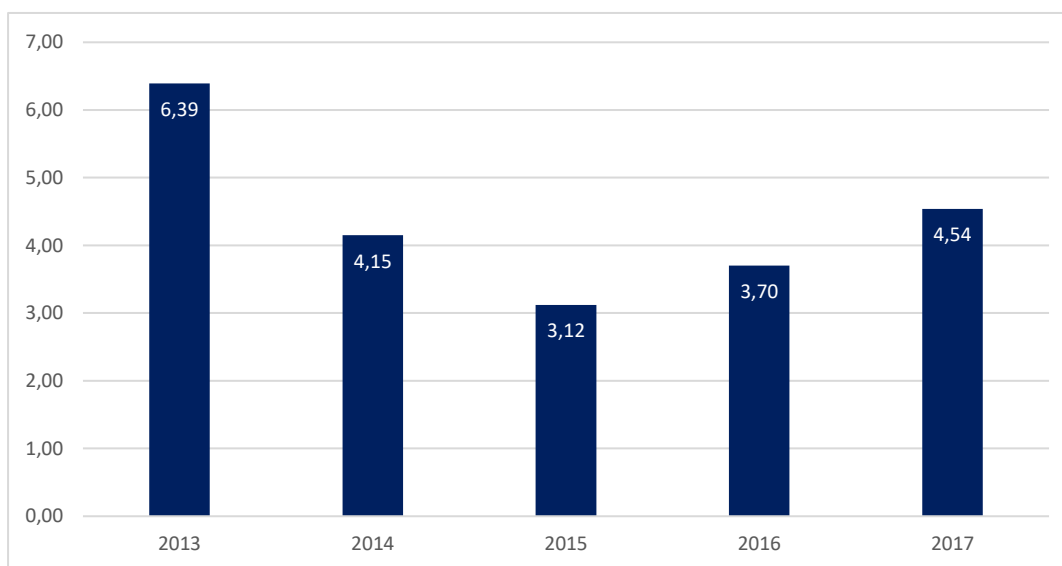


**Διάγραμμα 18.** Αριθμοδείκτης κεφαλαιακής διάρθρωσης «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» (εξέλιξη ετήσιας μεταβολής)

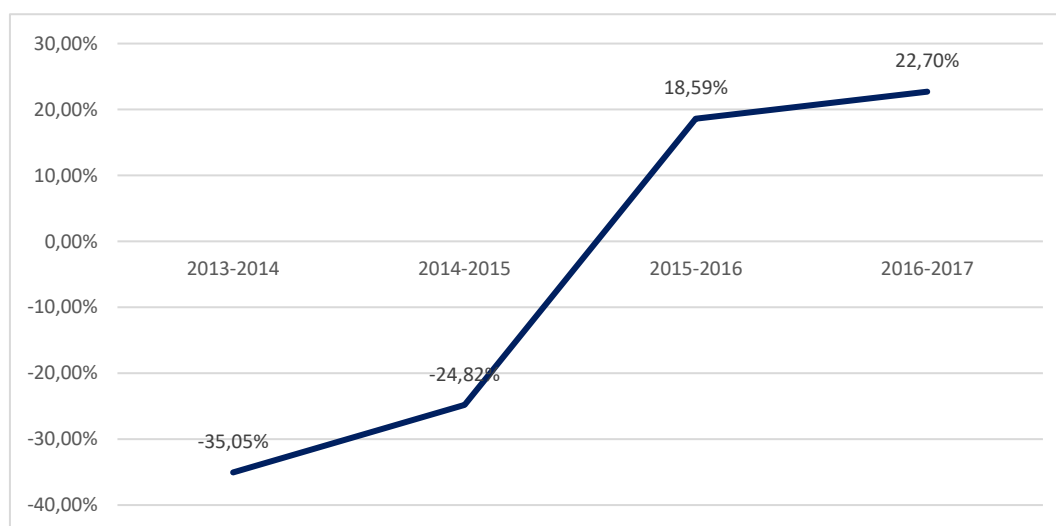


Στο γράφημα που ακολουθεί, παρατηρείται η πορεία του αριθμοδείκτη κεφαλαιακής διάρθρωσης για την εταιρεία ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ για τα έτη 2013 έως και 2017. Εδώ παρατηρείται σταθερή αν και όχι ιδιαίτερα σημαντική πτώση της τιμής του αριθμοδείκτη από 639% το 2013 σε 312% το 2015, και στην συνέχεια να παραμένει μια αυξητική τάση που είναι σταθερή με τιμές, 370% το 2016 και 454% το 2017.

**Διάγραμμα 19.** Αριθμοδείκτης κεφαλαιακής διάρθρωσης «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ» (εξέλιξη τιμών)



**Διάγραμμα 20.** Αριθμοδείκτης κεφαλαιακής διάρθρωσης «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ» (εξέλιξη ετήσιας μεταβολής)

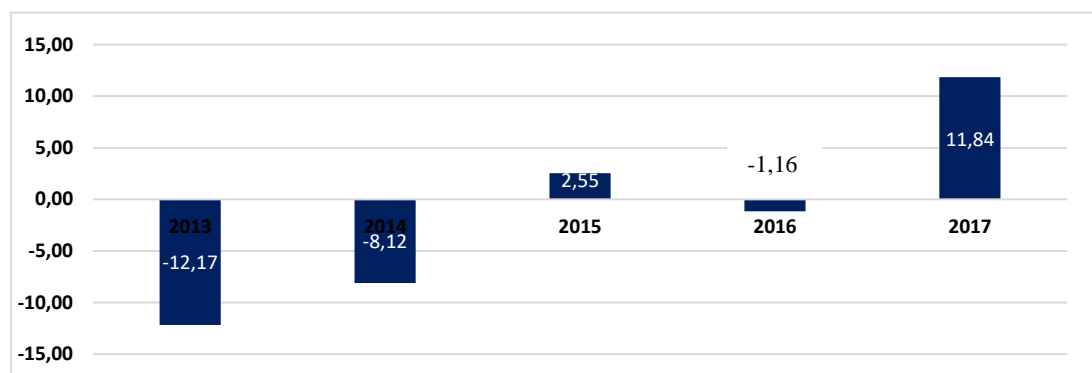


### 3.2.6. Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων

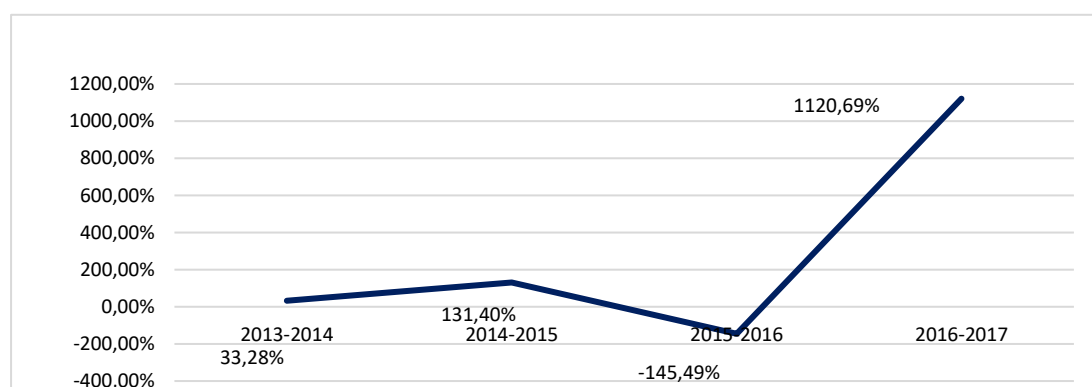
Συνεχίζοντας με τον υπολογισμό του αριθμοδείκτη αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων, αυτός υπολογίζεται βάσει του παρακάτω τύπου: Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων = Καθαρά λειτουργικά κέρδη / Ίδια κεφάλαια

Όπως φαίνεται στο παρακάτω γράφημα παρατηρείται η πορεία του δείκτη αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων για την εταιρεία ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ για τα έτη 2013 έως και 2017. Παρατηρείται λοιπόν αυξητική τάση του συγκεκριμένου αριθμοδείκτη της εταιρείας καθώς το 2013 παρουσιάζει γενική ρευστότητα με τιμή -12,17% και φτάνει το 2017 στην τιμή 11,84%.

**Διάγραμμα 21.** Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων κεφαλαίων «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» (εξέλιξη τιμών)

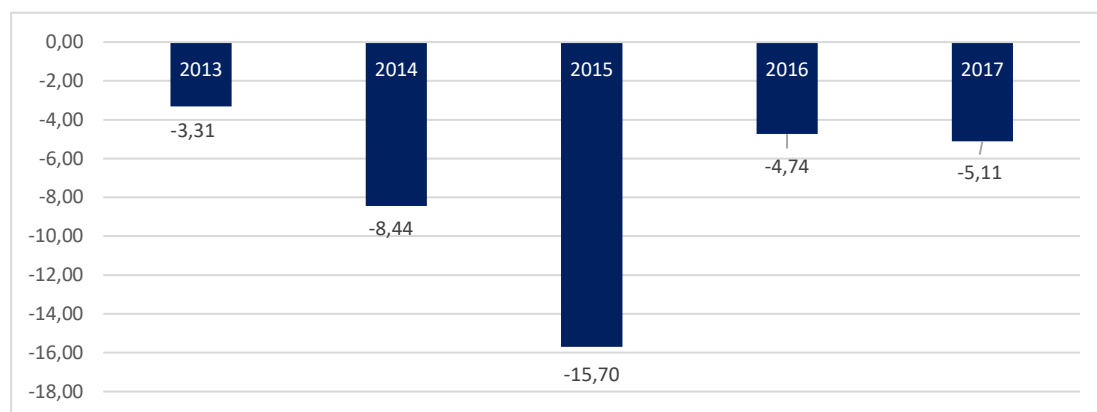


**Διάγραμμα 22.** Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων κεφαλαίων «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» (εξέλιξη ετήσιας μεταβολής)

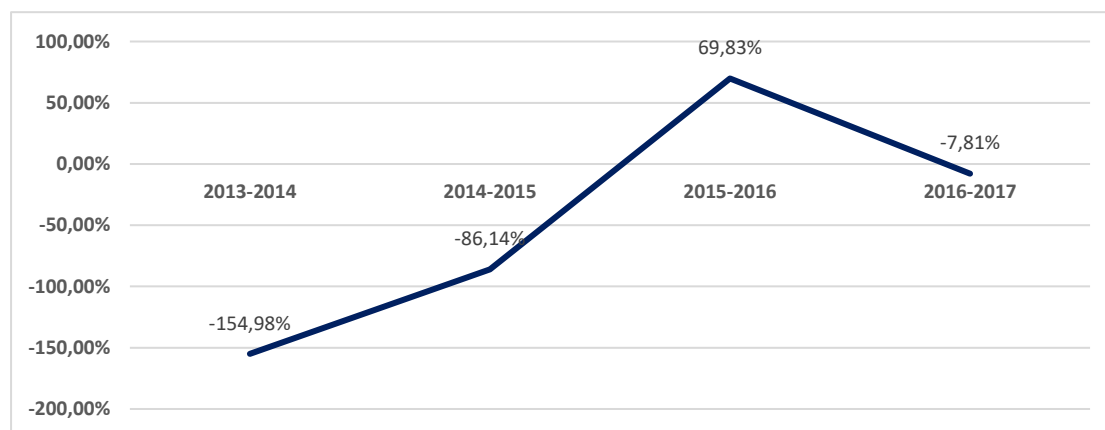


Στο γράφημα που ακολουθεί, παρατηρείται η πορεία του αριθμοδείκτη αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων για την εταιρεία ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ για τα έτη 2013 έως και 2017. Εδώ παρατηρείται μείωση της τιμής του δείκτη από το 2013 -3,31% σε -15,70% το 2015 έχοντας μία αυξητική τάση φτάνοντας το -5,11% το 2017 παραμένοντας βέβαια αρνητική όλη την πενταετία.

**Διάγραμμα 23.** Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων κεφαλαίων «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ» (εξέλιξη τιμών)



**Διάγραμμα 24.** Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων κεφαλαίων «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ» (εξέλιξη ετήσιας μεταβολής)

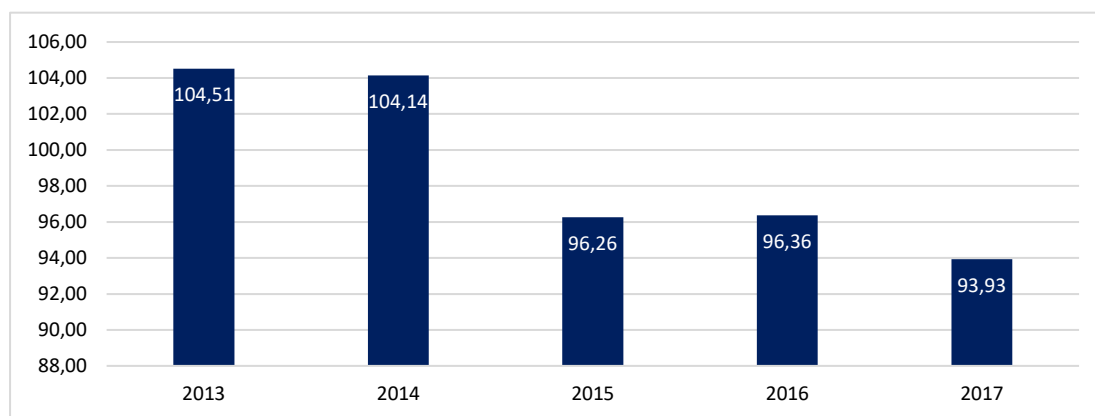


### 3.2.7. Αριθμοδείκτης Δαπανών

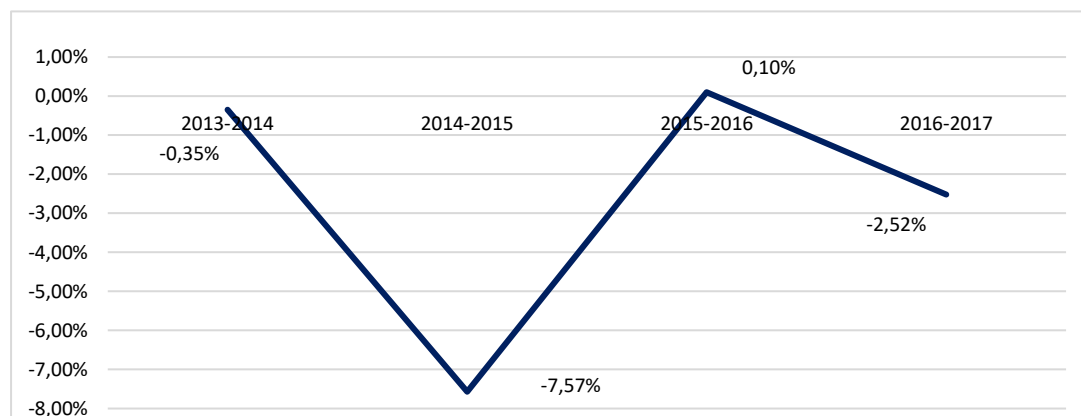
Προχωρώντας, για τον υπολογισμό του αριθμοδείκτη δαπανών, και συγκεκριμένα των λειτουργικών εξόδων, αυτός υπολογίζεται βάσει του παρακάτω τύπου: Αριθμοδείκτης Λειτουργικών Εξόδων: Κόστος Πωληθέντων + Οργανικά Έξοδα / Πωλήσεις

Στο γράφημα που ακολουθεί, παρατηρείται η πορεία του αριθμοδείκτη λειτουργικών εξόδων για την εταιρεία ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ για τα έτη 2013 έως και 2017. Εδώ παρατηρείται πτωτική πορεία του δείκτη το 2015 ενώ παρέμεινε σταθερή τις πρώτες δύο χρονιές από 104% το 2014 σε 96% το 2015.

**Διάγραμμα 25.** Αριθμοδείκτης λειτουργικών εξόδων «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» (εξέλιξη τιμών)

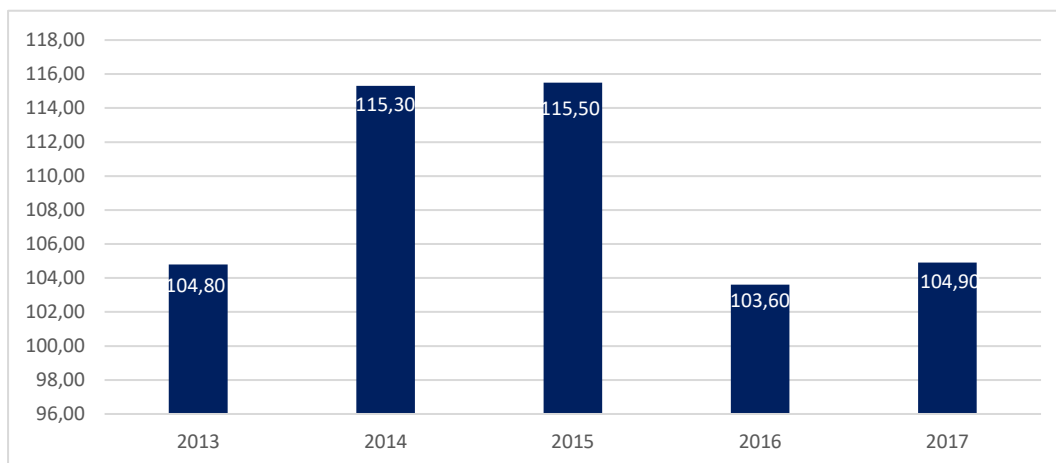


**Διάγραμμα 26.** Αριθμοδείκτης λειτουργικών εξόδων «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» (εξέλιξη ετήσιας μεταβολής)

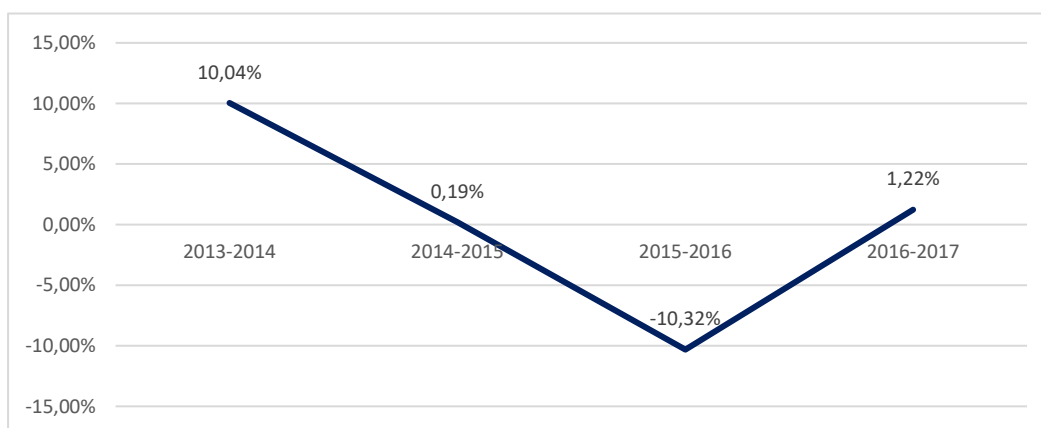


Στο γράφημα που ακολουθεί, παρατηρείται η πορεία του αριθμοδείκτη λειτουργικών εξόδων για την εταιρεία ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ για τα έτη 2013 έως 2017. Εδώ παρατηρείται σταθερή αν και όχι ιδιαίτερα σημαντική πτώση της τιμής του αριθμοδείκτη από 115% τις χρονιές 2014-2015 σε 103% το 2016 και 104% το 2017 παραμένοντας σε υψηλά επίπεδα.

**Διάγραμμα 27.** Αριθμοδείκτης λειτουργικών εξόδων «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ» (εξέλιξη τιμών)



**Διάγραμμα 28.** Αριθμοδείκτης λειτουργικών εξόδων «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ» (εξέλιξη ετήσιας μεταβολής)





## ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Από την παραπάνω μελέτη που κάναμε για τις δύο εταιρείες στο κλάδο της ελαιοπαραγωγής για τις εταιρείες «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» και ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. Ε.» για τα έτη 2013 έως και 2017 οδηγηθήκαμε στα εξής συμπεράσματα. Αρχικά η ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α. παρουσιάζει ιδιαίτερος την πρώτη χρονιά προβλήματα ρευστότητας βελτιώνοντάς τον δείκτη, όχι βέβαια σε ικανοποιητικό βαθμό για τις επόμενες 4 χρήσεις. Αντίστοιχα η «ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. Ε.» την ίδια περίοδο δεν παρουσίαζε παρόμοια προβλήματα έχοντας βέβαια πτωτική πορεία το 2015 ανακάμπτοντας τα επόμενα έτη. Βέβαια όλο αυτό το διάστημα που εξετάζουμε η ΑΝΑΤΟΛΗ ΑΒΕΑ δεν παραμένει αυτόνομη έχοντας πάνω από το 50% σε ξένα κεφάλαια ενώ αντίστοιχα η εταιρεία ΑΝΩΣΚΕΛΗ ΑΒΕΕ παραμένει όλο αυτό το διάστημα σε μεγάλο βαθμό αυτόνομη κατέχοντας μόνο ένα μικτό ποσοστό κεφάλαια τρίτων. Όπως είναι φυσικό αφού και οι δύο εταιρείες ασχολούνται με τον κλάδο της ελαιοπαραγωγής διαθέτουν μεγάλο ποσοστό του ενεργητικού τους σε πάγια. Έτσι λοιπόν παρατηρούμε ότι η ΑΝΑΤΟΛΗ ΑΒΕΑ τη χρήση 2015 διπλασίασε το ποσοστό των παγίων της, έχοντας μία αύξηση 123% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση διατηρώντας και στις επόμενες χρήσεις στα ίδια επίπεδα το ποσοστό των παγίων που έχει στην κατοχή της. Για την απόκτηση των προαναφερθέντων παγίων από την πτώση του δείκτη κάλυψης παγίων συμπεραίνουμε ότι αναγκάστηκε να δανειστεί από τρίτους για να ανταπεξέλθει στον εκσυγχρονισμό των παγίων της ή στην επένδυση κάποιας νέας μονάδας ελαιοπαραγωγής. Η ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε.Ε. αντίστοιχα παρουσιάζει από τη χρήση 2014 και μετά μία μικρή αυξητική πορεία της τάξεως του 4% περίπου για τις επόμενες δύο χρήσεις υπερκαλύπτοντας όμως σε αντιθέσει με την πρώτη όλο αυτό το διάστημα το ποσό των παγίων της από ίδια κεφάλαια παραμένοντας πιο αυτόνομη και ανεξάρτητη από την ΑΝΑΤΟΛΗ ΑΒΕΑ. Κλείνοντας και οι δύο εταιρείες αντιμετωπίζουν σοβαρό πρόβλημα με τον βαθμό του κόστους εκμετάλλευσης, με την ΑΝΑΤΟΛΗ ΑΒΕΑ να δείχνει σημάδια βελτίωσης επαναφέροντας τον δείκτη κάτω από την μονάδα, έχοντας μια σταθερή μικρή πορεία μείωσής τους. Αντίστοιχα στην ΑΝΩΣΚΕΛΗ ΑΒΕΑ τα οργανικά της έξοδα παραμένουν σε πολύ υψηλό βαθμό και τις πέντε χρήσεις που εξετάσαμε. Πρέπει να τονίσουμε ότι και οι δύο εταιρείες έχουν σημαντικά προβλήματα με την ΑΝΩΣΚΕΛΗ ΑΒΕΕ λόγω της μεγαλύτερης αυτονομίας της να βρίσκεται σε πλεονεκτικότερη θέση από την ΑΝΑΤΟΛΗ ΑΒΕΑ. Τέλος ακολουθεί ένας συνοπτικός πίνακας των αριθμοδεικτών και των ποσοστιαίων ετήσιων μεταβολών των δύο εταιρειών που μελετήσαμε.

Πίνακας 5. Συνοπτική παρουσίαση επιλεγμένων αριθμοδεικτών της εταιρείας «ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α.

ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» και διαχρονική εξέλιξη αυτών

ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	2013	2014	2015	2016	2017	% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΟΝΙΑ			
				2014		2013-2014	2014-2015	2015-2016	2016-2017
ΓΕΝΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	0,91	1,28	1,08	1,06	1,06	40,66%	-15,63%	-1,85%	0,00%
ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΔΟΜΗΣ & ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ	2013	2014	2015	2016	2017	% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΟΝΙΑ			
						2013-2014	2014-2015	2015-2016	2016-2017
ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Αυτονομίας)	43,45	41,64	50,21	48,88	47,98	-4,17%	20,58%	-2,65%	-1,84%
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ	163,64	161,96	87,07	88,07	90,88	-1,03%	-46,24%	1,15%	3,19%
ΒΑΘΜΟΣ ΠΑΓΙΟΠΟΙΗΣΗΣ	0,27	0,26	0,58	0,56	0,53	-3,70%	123,08%	-3,45%	-5,36%
ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	0,77	0,71	1,03	0,97	0,93	-7,79%	45,07%	-5,83%	-4,12%
ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΛΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	2013	2014	2015	2016	2017	% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΟΝΙΑ			
						2013-2014	2014-2015	2015-2016	2016-2017
ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	-12,17	-8,12	2,55	-1,16	11,84	-33,28%	-131,40%	-145,49%	-1120,69%
ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΟΔΩΝ	2013	2014	2015	2016	2017	% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΟΝΙΑ			
						2013-2014	2014-2015	2015-2016	2016-2017
ΚΟΣΤΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	1,07	1,08	0,98	0,98	0,94	0,93%	-9,26%	0,00%	-4,08%

Πίνακας 6. Υπολογισμός επιλεγμένων αριθμοδεικτών της εταιρείας «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ» και διαχρονική εξέλιξη αυτών.

ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	2013	2014	2015	2016	2017	% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΟΝΙΑ			
						2013-2014	2014-2015	2015-2016	2016-2017
ΓΕΝΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	2,16	1,64	1,17	1,23	1,38	-24,07%	-28,66%	5,13%	12,20%
ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΔΟΜΗΣ & ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ	2013	2014	2015	2016	2017	% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΟΝΙΑ			
						2013-2014	2014-2015	2015-2016	2016-2017
ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Αυτονομίας)	86,47	80,59	75,74	78,71	81,95	-6,80%	-6,02%	3,92%	4,12%
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ	122,42	118,41	106,09	106,66	109,21	-3,28%	-10,40%	0,54%	2,39%
ΒΑΘΜΟΣ ΠΑΓΙΟΠΟΙΗΣΗΣ	0,71	0,68	0,71	0,74	0,75	-4,23%	4,41%	4,23%	1,35%
ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	6,39	4,15	3,12	3,7	4,54	-35,05%	-24,82%	18,59%	22,70%
ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΛΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	2013	2014	2015	2016	2017	% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΟΝΙΑ			
						2013-2014	2014-2015	2015-2016	2016-2017
ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	104,8	115,32	115,54	103,62	104,88	10,04%	0,19%	-10,32%	1,22%
ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΟΔΩΝ	2013	2014	2015	2016	2017	% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΟΝΙΑ			
						2013-2014	2014-2015	2015-2016	2016-2017
ΚΟΣΤΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	104,8	115,32	115,54	103,62	104,88	10,04%	0,19%	-10,32%	1,22%

## ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ

- ✓ Παπαδέας Π., Συκιανάκης Ν.(2014) Ανάλυση & Διερεύνηση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
- ✓ Νιάρχος Νικήτας , (2004) Χρηματοοικονομική Ανάλυση Λογιστικών Καταστάσεων, Εκδόσεις Σταμούλη
- ✓ Κάντζος Κωνσταντίνος, (2002) Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, Εκδόσεις Interbooks

## ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΕΣ

- ✓ ( <https://anoskeli.gr/company-profile>)
- ✓ (<http://www.abea.gr/timeline/>)
- ✓ [https://www.taxheaven.gr/pagesdata/logsxedio/1\\_deiktes.htm](https://www.taxheaven.gr/pagesdata/logsxedio/1_deiktes.htm)
- ✓ <https://www.businessregistry.gr/publicity/index>

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ – ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ισολογισμός Ανώνυμος Εταιρία Ανατολή « ΑΒΕΑ »			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2017
Ποσά σε ευρώ			Καθαρή Θέση	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		<b>31/12/2017</b>	Κεφάλαιο	8 3.408.960,00
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			<b>Σύνολο</b>	<b>3.408.960,00</b>
Ενσώματα πάγια				
Ακίνητα	6.1	3.756.976,87	<b>Διαφορές εύλογης αξίας</b>	
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	1.007.658,28	Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	8 90.453,43
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	33.671,96	<b>Σύνολο</b>	<b>90.453,43</b>
<b>Σύνολο</b>		<b>4.798.307,11</b>		
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>	8
Δαπάνες ανάπτυξης	6.2	14.529,68	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	17,96
<b>Σύνολο</b>		<b>14.529,68</b>	Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές	17.157,81
			Αφορολόγητα αποθεματικά	3.222.090,36
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	275.511,19	Αποτελέσματα εις νέο	(1.971.488,74)
			<b>Σύνολο</b>	<b>1.267.777,39</b>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>4.767.190,82</b>
Δάνεια και απαιτήσεις		9.522,58		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		4.432,00	<b>Προβλέψεις</b>	
Διαθέσιμα για πώληση	7.1	157.960,63	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1 70.925,57
<b>Σύνολο</b>		<b>171.915,21</b>	<b>Σύνολο</b>	<b>70.925,57</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>5.260.263,19</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>	
			<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			Δάνεια	10.1.1 139.761,75
Αποθέματα			Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.2 21.400,76
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		610.073,34	Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.3 997,19
Εμπορεύματα		273.236,39	Αναβαλλόμενοι φόροι	16 522.837,16
Προκαταβολές για αποθέματα		85.005,09	<b>Σύνολο</b>	<b>684.996,86</b>
Λοιπά αποθέματα		919.340,85		
<b>Σύνολο</b>		<b>1.887.655,67</b>	<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			Τραπεζικά δάνεια	10.2.1 1.536.223,50
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	2.473.929,98	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανειών	10.1.1 17.827,95
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	192.322,53	Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.2 1.915.193,29
Προπληρωμένα έξοδα		8.310,79	Λοιποί φόροι και τέλη	38.419,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	114.319,98	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	47.863,94
<b>Σύνολο</b>		<b>2.788.883,28</b>	Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.3 170.021,16
			Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10.2.4 688.139,23
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>4.676.538,95</b>	<b>Σύνολο</b>	<b>4.413.688,89</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>9.936.802,14</b>	<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>5.098.685,75</b>
			<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b>9.936.802,14</b>

<b>Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία</b>		<b>31.12.2017</b>
<i>Ποσά σε ευρώ</i>		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	9.146.393,11
Κόστος πωλήσεων	11	-8.039.652,15
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>1.106.740,96</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	11	<u>9.679,06</u>
		<b>1.116.420,02</b>
Έξοδα διοίκησης	11	(185.104,15)
Έξοδα διάθεσης	11	(366.701,54)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	11	(98.751,87)
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		(4.000,95)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	11	(25.143,16)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	11	5.985,34
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>442.703,69</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1.680,05
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(147.445,15)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>296.938,59</b>
Φόροι εισοδήματος ( έσοδο)	16	5.415,00
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>302.353,59</b>

**Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρεία Ανατολή δ.τ. 'Α.Β.Ε.Α.'**  
**Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις – 31 Δεκεμβρίου 2016**  
**Ισολογισμός - Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**

<i>Ποσά σε ΕΥΡΩ</i>	<i>Σημείωση</i>	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια στοιχεία</b>			
Ακίνητα	3.1	3.780.065,12	3.779.531,59
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.1	936.617,37	893.701,83
Λοιπός εξοπλισμός	3.1	54.985,26	69.822,30
Επενδύσεις σε ακίνητα	3.1	0,00	303.090,00
		<u>4.771.667,75</u>	<u>5.046.145,72</u>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα	3.2	17.435,62	20.341,56
<b>Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>	3.3	188.327,99	14.916,57
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Δάνεια και απαιτήσεις	3.4	12.163,81	4.721,81
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b><u>4.989.595,17</u></b>	<b><u>5.086.125,66</u></b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Αποθέματα</b>			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	3.5	709.362,22	1.007.330,29
Εμπορεύματα	3.5	89.465,42	126.640,81
Προκαταβολές για αποθέματα	3.5	249.975,91	183.566,68
Λοιπά αποθέματα	3.5	944.802,46	818.255,51
		<u>1.993.606,01</u>	<u>2.135.793,29</u>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	3.6	1.747.110,17	1.045.796,26
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	3.7	69.329,59	366.917,28
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	3.8	50.715,20	92.290,20
Προπληρωμένα έξοδα		1.992,94	3.089,35
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	3.9	106.307,20	53.773,42
		<u>1.975.455,10</u>	<u>1.561.866,51</u>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b><u>3.969.061,11</u></b>	<b><u>3.697.659,80</u></b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b><u>8.958.656,28</u></b>	<b><u>8.783.785,46</u></b>

**Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρεία Ανατολή δ.τ. 'Α.Β.Ε.Α.'**  
**Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις – 31 Δεκεμβρίου 2016**  
**Ισολογισμός - Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**

<i>Ποσά σε ΕΥΡΩ</i>	<i>Σημείωση</i>	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
<b>Καθαρή θέση</b>			
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο	3.10	3.408.960,00	3.408.960,00
		<b>3.408.960,00</b>	<b>3.408.960,00</b>
<b>Διαφορές εύλογης αξίας</b>			
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		13.299,88	13.299,88
Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές		11.650,40	0,00
		<b>24.950,28</b>	<b>13.299,88</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.11	17,96	17,96
Αφορολόγητα αποθεματικά	3.11	3.222.090,36	3.222.090,36
Αποτελέσματα εις νέο	3.11	(2.277.220,95)	(2.233.837,22)
		<b>944.887,37</b>	<b>988.271,10</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>4.378.797,65</b>	<b>4.410.530,98</b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	3.12	77.913,95	84.360,11
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
<b>Σύνολο προβλέψεων</b>		<b>77.913,95</b>	<b>84.360,11</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	3.13	206.753,18	260.836,72
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		63.197,15	95.800,10
Κρατικές επιχορηγήσεις	3.14	5.283,99	11.194,79
Αναβαλλόμενοι φόροι	3.15	493.108,96	500.383,74
		<b>768.343,28</b>	<b>868.215,35</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Τραπεζικά δάνεια	3.16	1.491.745,13	1.134.964,11
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	3.13	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.17	1.602.170,53	1.548.022,03
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		23.675,79	17.801,65
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		40.762,38	80.982,73
Λοιπές υποχρεώσεις		10.966,65	20.253,46
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.18	564.280,92	618.655,04
		<b>3.733.601,40</b>	<b>3.420.679,02</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>4.501.944,68</b>	<b>4.288.894,37</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>8.958.656,28</b>	<b>8.783.785,46</b>

**Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρεία Ανατολή δ.τ. 'Α.Β.Ε.Α.'**  
**Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις – 31 Δεκεμβρίου 2016**  
**Κατάσταση Αποτελεσμάτων**

<i>Ποσά σε ΕΥΡΩ</i>	<i>Σημείωση</i>	<u>1/1 – 31/12/2016</u>	<u>1/1 – 31/12/2015</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.19	9.357.936,96	9.877.244,70
Κόστος πωλήσεων	3.20	<u>(8.434.778,32)</u>	<u>(8.787.805,84)</u>
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>923.158,64</b>	<b>1.089.438,86</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα		<u>7.517,79</u>	<u>36.496,747</u>
		<u>930.676,43</u>	<u>1.125.935,60</u>
Έξοδα διοίκησης	3.20	(152.911,83)	(211.940,88)
Έξοδα διάθεσης	3.20	(429.588,32)	(507.623,21)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	3.22	(9.751,95)	(156.995,37)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	3.8	(41.585,00)	(31.595,82)
Ζημία από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	3.24	<u>(238.090,00)</u>	<u>0,00</u>
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.22	<u>41.906,95</u>	<u>17.383,48</u>
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>100.656,28</b>	<b>235.163,80</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3.25	3.488,55	6.340,94
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.25	<u>(154.803,34)</u>	<u>(128.829,05)</u>
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>(50.658,51)</b>	<b>112.675,69</b>
Φόρος εισοδήματος	3.26	<u>7.274,78</u>	<u>(59.907,98)</u>
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>(43.383,73)</b>	<b>52.767,71</b>



**Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρεία Ανατολή δ.τ. 'Α.Β.Ε.Α.'**  
**Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις – 31 Δεκεμβρίου 2015**  
**Ισολογισμός - Σύνολο Ενεργητικού**

<i>Ποσά σε ΕΥΡΩ</i>	<i>Σημείωση</i>	<b><u>31/12/2015</u></b>	<b><u>31/12/2014</u></b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια στοιχεία</b>			
Ακίνητα	3.1	3.779.531,59	3.806.217,58
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.1	893.701,83	908.912,25
Λοιπός εξοπλισμός	3.1	69.822,30	35.557,63
Επενδύσεις σε ακίνητα	3.1	<u>303.090,00</u>	<u>303.090,00</u>
		5.046.145,72	5.053.777,46
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα	3.2	20.341,56	0,00
<b>Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>			
	3.3	14.916,57	81.095,43
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Δάνεια και απαιτήσεις	3.4	<u>4.721,81</u>	<u>4.721,81</u>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>			
		<b><u>5.086.125,66</u></b>	<b><u>5.139.594,70</u></b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Αποθέματα</b>			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	3.5	1.007.330,29	930.159,10
Εμπορεύματα	3.5	126.640,81	11.853,49
Προκαταβολές για αποθέματα	3.5	183.566,68	79.234,67
Λοιπά αποθέματα	3.5	<u>818.255,51</u>	<u>1.144.015,27</u>
		2.135.793,29	2.165.262,53
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	3.6	1.045.796,26	1.261.954,90
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	36.934,48
Λοιπές απαιτήσεις	3.7	366.917,28	411.044,94
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	3.8	92.290,20	73.886,02
Προπληρωμένα έξοδα		3.089,35	4.169,78
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	3.9	<u>53.773,42</u>	<u>170.333,23</u>
		1.561.866,51	1.958.323,35
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>			
		<b><u>3.697.659,80</u></b>	<b><u>4.123.585,88</u></b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>			
		<b><u>8.783.785,46</u></b>	<b><u>9.263.180,58</u></b>

**Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρεία Ανατολή δ.τ. 'Α.Β.Ε.Α.'**  
**Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις – 31 Δεκεμβρίου 2015**  
**Ισολογισμός - Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**

<i>Ποσά σε ΕΥΡΩ</i>	<i>Σημείωση</i>	<i>31/12/2015</i>	<i>31/12/2014</i>
<b>Καθαρή θέση</b>			
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο	3.10	3.408.960,00	3.408.960,00
		<b>3.408.960,00</b>	<b>3.408.960,00</b>
<b>Διαφορές εύλογης αξίας</b>			
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		<b>13.299,88</b>	<b>13.299,88</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.11	17,96	17,96
Αφορολόγητα αποθεματικά	3.11	3.222.090,36	3.222.090,36
Αποτελέσματα εις νέο	3.11	(2.233.837,22)	(2.286.604,93)
		<b>988.271,10</b>	<b>935.503,39</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>4.410.530,98</b>	<b>4.357.763,27</b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	3.12	84.360,11	68.841,77
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
<b>Σύνολο προβλέψεων</b>		<b>84.360,11</b>	<b>68.841,77</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	3.13	260.836,72	57.995,39
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		95.800,10	164.852,24
Κρατικές επιχορηγήσεις	3.14	11.194,79	21.629,22
Αναβαλλόμενοι φόροι	3.15	500.383,74	448.038,10
		<b>868.215,35</b>	<b>692.514,95</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Τραπεζικά δάνεια	3.16	1.134.964,11	1.727.854,54
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	3.13	0,00	39.491,04
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.17	1.548.022,03	1.543.102,39
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		17.801,65	90.422,66
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		80.982,73	101.725,85
Λοιπές υποχρεώσεις		20.253,46	20.807,73
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.18	618.655,04	620.656,38
		<b>3.420.679,02</b>	<b>4.144.060,59</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>4.288.894,37</b>	<b>4.836.575,54</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>8.783.785,46</b>	<b>9.263.180,58</b>

**Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρεία Ανατολή δ.τ. 'Α.Β.Ε.Α.'**  
**Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις – 31 Δεκεμβρίου 2015**  
**Κατάσταση Αποτελεσμάτων**

<b>Ποσά σε ΕΥΡΩ</b>	<b>Σημείωση</b>	<b>1/1 – 31/12/2015</b>	<b>1/1 – 31/12/2014</b>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.19	9.877.244,70	4.404.880,56
Κόστος πωλήσεων	3.20	(8.787.805,84)	(4.103.770,35)
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>1.089.438,86</b>	<b>301.110,21</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα		36.496,74	88.137,47
		<u>1.125.935,60</u>	<u>389.247,68</u>
Έξοδα διοίκησης	3.20	(211.940,88)	(247.793,27)
Έξοδα διάθεσης	3.20	(507.623,21)	(252.579,47)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	3.22	(156.995,37)	(145.555,59)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		(31.595,82)	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.22	17.383,48	58.364,27
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>235.163,80</b>	<b>(198.316,38)</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3.23	6.340,94	287,99
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.23	(128.829,05)	(176.569,32)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>112.675,69</b>	<b>(374.597,71)</b>
Φόρος εισοδήματος	3.24	(59.907,98)	16.718,76
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>52.767,71</b>	<b>(357.878,95)</b>





# ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ Α.Β.Ε. ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ ΑΒΕΕ				
ΠΑΡΑΓΟΓΗ - ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΛΑΙΟΛΑΔΟΥ & ΟΙΝΟΥ				
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΕ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ Υπόδειγμα Β1.1				
ΑΦΜ:094135926 - ΑΡ.Μ.Α.Ε:4928/73/Β/92/04(1986) - ΓΕΜΗ:00074079158000				
	30.06.2017	30.06.2016	30.06.2017	30.06.2016
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>				
<u>Ενσώματα πάγια</u>				
Ακίνητα	793.502,41	793.502,41		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	88.445,08	111.711,20		
Λοιπός εξοπλισμός	74.590,79	93.037,00		
Επενδύσεις σε ακίνητα	575.078,29	631.155,52		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00		
<b>Σύνολο</b>	<b>1.531.616,57</b>	<b>1.629.406,13</b>		
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>				
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00		
Υπεραξία	0,00	0,00		
Λοιπά άυλα	5.926,81	7.176,97		
<b>Σύνολο</b>	<b>5.926,81</b>	<b>7.176,97</b>		
<u>κατασκευή</u>				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00		
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00		
Λοιπά	0,00	0,00		
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00		
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b>1.537.543,38</b>	<b>1.636.583,10</b>		
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>				
<u>Αποθέματα</u>				
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00		
Εμπορεύματα	71.065,53	157.202,31		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	53.288,46	26.884,76		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00		
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00		
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00		
<b>Σύνολο</b>	<b>124.354,00</b>	<b>184.087,07</b>		
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>				
Εμπορικές απαιτήσεις	144.107,06	172.648,31		
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00		
Λοιπές απαιτήσεις	131.485,42	122.464,93		
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00		
Προπληρωμένα έξοδα	41.087,82	45.573,24		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	70.380,56	56.497,15		
<b>Σύνολο</b>	<b>387.060,92</b>	<b>397.183,69</b>		
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>511.414,92</b>	<b>581.270,76</b>		
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>2.048.958,24</b>	<b>2.217.853,86</b>		
<b>Καθαρή θέση</b>				
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>				
Κεφάλαιο			2.947.087,76	2.947.087,76
Υπέρ το άρτιο			0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών			0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι			0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>			<b>2.947.087,76</b>	<b>2.947.087,76</b>
<u>Διαφορές εύλογης αξίας</u>				
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων			7,70	7,70
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση			0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών			0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>			<b>7,70</b>	<b>7,70</b>
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>				
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού			17.974,90	17.974,90
Αφορολόγητα αποθεματικά			0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο			-1.666.572,35	-1.580.831,26
<b>Σύνολο</b>			<b>-1.648.597,45</b>	<b>-1.562.856,36</b>
Συναλλαγματικές διαφορές			0,00	0,00
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>			<b>1.298.498,01</b>	<b>1.384.239,10</b>
<u>Προβλέψεις</u>				
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους			0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις			0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>				
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>				
Δάνεια			0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις			380.698,04	361.400,00
Αναβαλλόμενοι φόροι			0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>			<b>380.698,04</b>	<b>361.400,00</b>
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>				
Τραπεζικά δάνεια			0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων			300.000,00	314.717,93
Εμπορικές υποχρεώσεις			52.225,82	163.569,99
Φόρος εισοδήματος			0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη			-13.347,58	-36.710,74
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης			4.154,65	7.338,34
Λοιπές υποχρεώσεις			4.261,99	432,35
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα			0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων			22.467,31	22.866,89
<b>Σύνολο</b>			<b>369.762,19</b>	<b>472.214,76</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>			<b>750.460,23</b>	<b>833.614,76</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>			<b>2.048.958,24</b>	<b>2.217.853,86</b>

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΑΡΑΓΚΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ  
ΑΔΤ.ΑΙ551013

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ &

ΓΑΛΑΝΗ ΣΤΕΛΛΑ  
ΑΔΤ.ΑΕ473063

Η Υπεύθυνη Λογιστηρίου

ΛΟΓΟΘΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ  
ΑΔΤ.Χ1639679 / 98030 Β' ΤΑΞΗΣ

**ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ ΑΒΕΕ**

ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΛΑΙΟΛΑΔΟΥ &amp; ΟΙΝΟΥ

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ Υπόδειγμα Β.2.1**

ΑΦΜ:094135926 - ΑΡ.ΜΑΕ:4928/73/Β/92/04(1986) - ΓΕΜΗ:00074079158000

	<u>30.06.2017</u>	<u>30.06.2016</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.244.190,81	1.840.653,89
Κόστος πωλήσεων	2.029.982,26	1.598.416,78
Μικτό αποτέλεσμα	214.208,55	242.237,11
Λοιπά συνήθη έσοδα	23.282,20	27.467,56
	237.490,75	269.704,67
Έξοδα διοίκησης	102.528,38	125.150,51
Έξοδα διάθεσης	194.832,68	183.672,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	26.450,84	12.335,34
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-86.321,14	-51.453,18
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	580,05	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	31.299,88
Αποτέλεσμα προ φόρων	-85.741,09	-82.753,06
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-85.741,09	-82.753,06

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**  
ΜΑΡΑΓΚΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ  
ΑΔΤ.ΑΙ551013

**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ Δ/ΝΩΝ**  
ΓΑΛΑΝΗ ΣΤΕΛΛΑ  
ΑΔΤ.ΑΕ473063

**Η Υπεύθυνη Λογιστηρίου**  
ΛΟΓΟΘΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ  
ΑΔΤ.Χ1639679 / 98030 Β' ΤΑΞΗΣ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ ΑΒΕΕ

ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΛΑΙΟΛΑΔΟΥ & ΟΙΝΟΥ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΕ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ Υπόδειγμα Β1.1

ΑΦΜ:094135926 - ΑΡ.ΜΑΕ:04928/73/Β/86/03 - Γ.Ε.ΜΗ:00074079158000

	30.06.2016	30.06.2015		30.06.2016	30.06.2015
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			<b>Καθαρή θέση</b>		
<u>Ενσώματα πάγια</u>			<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>		
Ακίνητα	793.502,41	793.502,41	Κεφάλαιο	2.947.087,76	2.947.087,76
Μηχανολογικός εξοπλισμός	111.711,20	133.069,48	Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	93.037,00	109.692,89	Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	631.155,52	687.232,73	Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	<b>Σύνολο</b>	<b>2.947.087,76</b>	<b>2.947.087,76</b>
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00	<u>Διαφορές εύλογης αξίας</u>		
<b>Σύνολο</b>	<b>1.629.406,13</b>	<b>1.723.497,51</b>	Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	7,70	7,70
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>			Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00	Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00	<b>Σύνολο</b>	<b>7,70</b>	<b>7,70</b>
Λοιπά άυλα	7.176,97	3.179,06	<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>		
<b>Σύνολο</b>	<b>7.176,97</b>	<b>3.179,06</b>	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	17.974,90	17.974,90
<u>Κατασκευή</u>			Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	Αποτελέσματα εις νέο	-1.580.831,26	-1.498.078,20
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00	<b>Σύνολο</b>	<b>-1.562.856,36</b>	<b>-1.480.103,30</b>
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00	Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00	<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>1.384.239,10</b>	<b>1.466.992,16</b>
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00	<u>Προβλέψεις</u>		
Λοιπά	0,00	0,00	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00	<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b>1.636.583,10</b>	<b>1.726.676,57</b>			
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			<b>Υποχρεώσεις</b>		
<u>Αποθέματα</u>			<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00	Δάνεια	0,00	0,00
Εμπορεύματα	157.202,31	130.196,99	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	26.884,76	50.709,49	Κρατικές επιχορηγήσεις	361.400,00	361.400,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00	<b>Σύνολο</b>	<b>361.400,00</b>	<b>361.400,00</b>
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00	<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
<b>Σύνολο</b>	<b>184.087,07</b>	<b>180.906,48</b>	Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>			Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	314.717,93	307.558,09
Εμπορικές απαιτήσεις	172.648,31	263.241,23	Εμπορικές υποχρεώσεις	163.569,99	268.111,92
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00	Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	122.464,93	133.564,15	Λοιποί φόροι και τέλη	-36.710,74	-18.795,30
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.338,34	14.162,28
Προπληρωμένα έξοδα	45.573,24	32.592,41	Λοιπές υποχρεώσεις	432,35	-839,60
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	56.497,15	76.940,61	Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>397.183,69</b>	<b>506.338,40</b>	Έσοδα επόμενων χρήσεων	22.866,89	15.331,89
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>581.270,76</b>	<b>687.244,87</b>	<b>Σύνολο</b>	<b>472.214,76</b>	<b>585.529,28</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>2.217.853,86</b>	<b>2.413.921,44</b>	<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>833.614,76</b>	<b>946.929,28</b>
			<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b>2.217.853,86</b>	<b>2.413.921,44</b>

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΑΡΑΓΚΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ  
ΑΔΤ.ΑΙ551013

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ &

ΓΑΛΑΝΗ ΣΤΕΛΛΑ  
ΑΔΤ.ΑΕ473063

Η Υπεύθυνη Λογιστηρίου

ΛΟΓΟΘΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ  
ΑΔΤ.Χ1639679 / 98030 Β' ΤΑΞΗΣ



**ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ ΑΒΕΕ**

ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΛΑΙΟΛΑΔΟΥ &amp; ΟΙΝΟΥ

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ Υπόδειγμα Β.2.1**

ΑΦΜ:094135926 - ΑΡ.ΜΑΕ:04928/73/Β/86/03 - ΓΕΜΗ:00074079158000

	<u>30.06.2016</u>	<u>30.06.2015</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.840.653,89	1.636.756,78
Κόστος πωλήσεων	1.598.416,78	1.600.808,10
Μικτό αποτέλεσμα	242.237,11	35.948,68
Λοιπά συνήθη έσοδα	27.467,56	9.518,21
	269.704,67	45.466,89
Έξοδα διοίκησης	125.150,51	141.454,89
Έξοδα διάθεσης	183.672,00	148.896,02
Λοιπά έξοδα και ζημιές	12.335,34	7.853,23
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-51.453,18	-252.737,24
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	31.299,88	34.569,57
Αποτέλεσμα προ φόρων	-82.753,06	-287.306,81
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-82.753,06	-287.306,81

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**  
ΜΑΡΑΓΚΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ  
ΑΔΤ.ΑΙ551013

**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ Δ/ΝΩΝ**  
ΓΑΛΑΝΗ ΣΤΕΛΛΑ  
ΑΔΤ.ΑΕ473063

**Η Υπεύθυνη Λογιστηρίου**  
ΛΟΓΘΘΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ  
ΑΔΤ.Χ1639679 / 98030 Β' ΤΑΞΗΣ

**ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ ΑΒΕΕ**  
**ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΛΑΙΟΛΑΔΟΥ-ΟΙΝΟΥ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2015 (01.07.2014 - 30.06.2015) - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 0492873/Β/86/03**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ποσά κλειστών χρήσεων 30/06/2015			Ποσά κλειστών χρήσεων 30/06/2014			ΠΑΡΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειστών χρήσεων 30/06/15	Ποσά κλειστών χρήσεων 30/06/14
	Αξία κλειστών	Αποβέσεις	Αναπόβ. αξία	Αξία κλειστών	Αποβέσεις	Αναπόβ. αξία			
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>									
<b>ΒΕΒΗΛΑ ΕΓΚΑΤΑΤΑΞΕΙΣ</b>									
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων	105.893,52	102.514,46	3.179,06	104.674,52	100.919,44	4.004,08			
<b>Σύνολο Βεβηλών Εγκαταστάσεων</b>	105.893,52	102.514,46	3.179,06	104.674,52	100.919,44	4.004,08			
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>									
<b>Β. Ενσώφιστες ακινητοποιήσεις</b>									
1. Γη/εδάφιο-κτίρια	108.131,74	0,00	108.131,74	109.131,74	0,00	109.131,74			
2. Ορυκτά-Μεταλλικά-Λιπίδια-Άγρια	684.370,67	0,00	684.370,67	684.370,67	0,00	684.370,67			
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	1.468.132,41	780.899,68	687.232,73	1.468.132,41	724.822,45	743.309,96			
4. Μηχανήματα-Τεχνικά εγκαταστάσεις &	865.748,48	537.485,48	328.262,99	822.138,98	493.289,06	328.849,92			
5. Μεταφορικά μέσα	83.253,02	78.447,54	4.805,48	83.253,02	74.366,31	8.886,71			
6. Επτάκι & Λοιπά Εξοπλισμός	309.681,88	199.988,89	109.692,99	294.966,29	180.747,41	114.218,88			
<b>Σύνολο Παγίων Ενσώφιστων (ΓΒ)</b>	3.320.318,20	1.596.821,89	1.723.496,31	3.281.962,79	1.478.228,23	1.796.767,56			
<b>Α. ΚΥΚΛΟΦΟΡΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>									
<b>Ι. Αποθέματα</b>									
1. Επιπρωτόμα		100.196,99			210.733,49				
4. Πρωτες & Βαση Ολιγοκ/θβ συσκευασίας		50.709,49			82.505,96				
		150.906,48			272.784,57				
<b>ΙΙ. Αποτίμησης</b>									
1. Πάγια		207.472,31			310.412,40				
3α. Επιστολές πιστώσεων (μεταρρύθμιση)		96.096,62			116.005,49				
4. Προκαταβολές προμηθειών		32.592,41			6.936,02				
10. Επιστολές-Επιδοκίμια πωλετών και χρηστών		112.698,81			103.242,21				
11. Χρεώσεις βάσει		20.889,34			0,00				
		429.387,79			536.596,12				
<b>ΙΙΙ. Λοιπά</b>									
1. Ταμείο		10.117,77			5.780,73				
3. Καταθέσεις τρέχουσες & προθεσμίες		96.822,64			15.286,83				
		78.940,61			25.038,56				
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντων Ενσώφιστων (Α+Β+Γ+Δ)</b>		687.244,87			834.417,28				
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)</b>		2.413.921,44			2.625.188,89				
<b>ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ</b>									
4. Λοιποί λογαριασμοί τόχους		84.187,05			84.187,05				
		84.187,05			84.187,05				
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (01.07.2014 - 30.06.2015)</b>									
<b>Ι. Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης</b>									
Κόστος εργασιών (πωλητέας)		1.638.756,78			1.075.590,93				
Μείον Κόστος πωλήσεων		1.800.808,10			978.187,96				
Μετά απομείωματα (Σημάς) αναμεικτωσών		35.848,98			96.422,97				
Πλέον Άλλα έσοδα περιλαμβανομένων		9.218,21			8.253,54				
Εσόδα		45.498,89			107.678,61				
Μείον 1. Έξοδα διαχειριστικής λειτουργίας		141.454,89			121.835,76				
3. Έξοδα λειτουργίας θυλάκων		148.896,02			142.389,59				
Μειον: άπομείωματα (Σημάς) εκμίσθωσης		-244.984,02			-158.548,74				
Μείον:									
4. Πρωτοκίμια τόκο κ συναφή έσοδα		0,00			0,00				
Μείον:3. Χρεωστικοί τόκο κ συναφή έσοδα		34.569,57			17.502,53				
Όλοκ άπομείωματα (Σημάς) κερμάτων		-279.453,58			-174.051,27				
<b>Β. Πάγια Έκπαιση αποτελέσματα</b>									
1. Έκπαιση & ανώτερο έσοδο		0,00			448,62				
2. Έκπαιση κέρδη		0,00			0,00				
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων		0,00			0,00				
Μείον: 1. Έκπαιση & ανώτερο έσοδο		7.853,23			5.035,96				
2. Έκπαιση ζημιών		0,00			0,00				
3. Προβλέψεις για λειτουργικές ενδυνάμεις		0,00			7.853,23				
Οργανικά & άκτατα απομείωματα (Σημάς) κέρδη		0,00			5.035,96				
Μείον: Σύνολο αποβέσεων παγίων στοιχείων		123.191,48			128.845,57				
Μείον: Δι. από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		123.191,48			128.845,57				
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Σημάς) ΧΡΗΣΕΩΣ</b>		-287.306,81			-178.638,63				
<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΦΕΡΕΣΕΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>									
Καθαρά αποτελέσματα (Σημάς) χρήσεως		-287.306,81			-178.638,63				
(+) ή (-) Υπόλοιπα αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγούμενων χρήσεων		-1.210.771,39			-1.032.132,74				
(-) Διαφορές φορολογικού κλειστού προηγ. χρήσεων		0,00			0,00				
<b>Σύνολο</b>		-1.498.078,20			-1.210.771,37				
Σημάς εις νέο		-1.498.078,20			-1.210.771,37				
<b>Ανώνυμη Ν. Χανίων, 30/06/2015</b>									
<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.</b>									
<b>Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>									
<b>Ο ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΜΠΑΛΑΚΗΣ</b>									
<b>Ο ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ</b>									
<b>Ο ΗΛΙΟΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ</b>									
<b>Ο ΛΟΓΟΤΕΧΝΗΣ</b>									
<b>ΑΔΤ 18011274</b>									
<b>ΑΔΤ 18588800</b>									
<b>ΑΔΤ 11189878</b>									
<b>Α.Μ.Α.Ε.Α.Ε. 0492873/Β/86/03</b>									
<b>Β' ΤΑΞΕΩΣ</b>									



**ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΩΣΚΕΛΗ ΑΒΕΕ**  
**ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΛΑΙΟΛΑΔΟΥ-ΟΙΝΟΥ**  
**ΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2013 (01.07.2012 - 30.06.2013) - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 04928/73/Β/86/03**

ΕΡΕΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειστών χρήσεων 2013			Ποσά κλειστών χρήσεων 2012			ΠΑΘΗΤΙΚΟ Α. ΜΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ Μεταφορικά Κεφάλαια	Ποσά κλειστών χρήσεων 2013	Ποσά κλειστών χρήσεων 2012
	Αλλα κτίστας	Αποθέσεις	Ανταπόδοτα	Αλλα κτίστας	Αποθέσεις	Ανταπόδοτα			
<b>Β. ΕΣΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΤΑΞΕΩΣ</b>									
4 Λοιπά έσοδα εγκαταστάσεων	104.674,52	99.081,66	5.597,67	101.086,78	97.939,00	3.150,16			
<b>Σύνολο Εσόδων Εγκαταστάσεων</b>	<b>104.674,52</b>	<b>99.081,66</b>	<b>5.597,67</b>	<b>101.086,78</b>	<b>97.939,00</b>	<b>3.150,16</b>			
<b>Γ. ΠΑΘΟ ΕΡΕΘΗΤΙΚΟ</b>									
<b>Α. Εναρμονιστες ακυρωσεις</b>									
1 Γηπεδα ακαθετα	108.131,74	0,00	108.131,74	108.131,74	0,00	108.131,74			
2 Ορυχτα Μεταλλευ Απομετα-Ανοτα	684.370,67	0,00	884.370,67	604.581,71	0,00	604.581,71			
3 Κτιρια & τεχνητα όανα	1.453.519,74	909.384,72	784.135,02	1.403.499,86	588.801,89	814.698,17			
4 Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις &	618.698,06	450.720,73	161.977,93	624.055,44	430.784,08	193.281,96			
5 Μηχανοκίνητα οχηματα	83.253,32	88.485,07	14.787,95	78.879,25	83.228,80	15.650,43			
6 Έπιπλα & λοιπα εξοπλισμός	284.972,38	159.630,61	125.341,77	270.780,69	144.057,79	126.723,16			
	3.233.946,21	1.354.221,13	1.879.725,08	3.050.928,95	1.228.872,38	1.884.058,95			
<b>Σύνολο Παθων Ενεργητικού (ΓΒ)</b>			<b>1.879.725,08</b>			<b>1.884.058,95</b>			
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>									
<b>Α. Αποθέματα</b>									
1 Εμπορεύματα		252.445,52			182.316,35			-75.987,32	-177.742,96
4 Πρωτες & βοηθ κίνες-ειδη ανασκευασ		33.950,98			40.131,61			-896.245,42	-778.502,40
		286.396,50			222.448,96			-1.032.132,74	-956.245,42
<b>Β. Απαιτήσεις</b>									
1 Πελάτες		233.582,33			184.083,03				
2α Επιταγες εισπραχτες (μεταρληθες)		92.279,60			124.190,69				
4 Προκαταβολές προμηθευτων		7.187,22			3.866,60				
10 Επιστολές-Επιτοκια πελάτες και χρεώτες		133.242,21			103.242,21				
		466.301,28			415.382,53				
<b>Γ. Διαθέσιμα</b>									
1 Ταμείο		12.287,26			7.150,28				
3 Καταθέσεις όαμες & προθεσμίας		12.681,65			6.558,06				
		24.968,91			13.718,34				
<b>Σύνολο Κυκλοφορούν Ενεργητικού (Δ+Δ+Δ+Δ)</b>			<b>787.876,67</b>		<b>651.548,31</b>			<b>2.294.337,62</b>	<b>2.132.796,21</b>
<b>ΕΓΚΛΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)</b>			<b>2.653.194,42</b>		<b>2.518.752,08</b>			<b>2.653.194,42</b>	<b>2.518.752,08</b>
<b>ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΤΙΚΟΙ</b>									
4 Λοιπα λογαριασμοί όαμες		84.187,05			84.187,05			84.187,05	84.187,05
		84.187,05			84.187,05			84.187,05	84.187,05
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (01.07.2012 - 30.06.2013)</b>									
<b>Α. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>									
Κέρδος προμηθειών (πωλησεις)		1.446.708,48			959.006,64				
Μείων Κόστος πωλησεων		1.286.394,02			905.813,09				
Μετα αποτέλεσμα εκμεταλλεύσεως		178.314,46			53.193,55				
Σύνολο		165.301,33			9.679,43				
Μείων 1 Έξοδα διαχειρητικής λειτουργίας		122.847,45			118.280,04				
3 Έξοδα λειτουργίας διαθέσιμων		125.104,52			101.866,28				
Μετα κέρδη από ζημιές εκμεταλλεύσεως		-62.250,64			-157.271,22				
Μείων 4 Περιστατικά όακα κ συναφή έσοδα		0,00			0,00				
Μείων 2 Χρηματιστικά όακα κ συναφή έσοδα		9.120,70			11.518,08				
Όνακτα από ζημιές εκμεταλλεύσεως		-71.371,34			-168.789,90				
<b>Β. Μείων Έκτακτη αποτελέσματα</b>									
1 Έκτακτα & αναγνώνα έσοδα		32,15			692,45				
2 Έκτακτα κέρδη		0,00			699,98				
3 Έσοδα προμηθ. χρηστων		0,00			0,00				
Μείων 1 Έκτακτα & αναγνώνα έσοδα		4.548,13			4.378,43				
2 Έκτακτες ζημιές		0,00			1.521,87				
3 Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους		0,00			4.548,13				
Όργανα & έκτακτα όακα (ζημιές/κέρδη)									
Μείων Σύνολο αποθέσεων παθων στοιχείων		134.753,69			143.545,54				
Μείων 0κ από αυτές αναμεταβλητες στο λειτουργικό κόστος		134.753,68			143.545,54				
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ</b>			<b>-75.887,32</b>		<b>-177.742,96</b>				
<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΦΕΡΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>									
Καθαρά αποτελέσματα (Ζημιές) χρήσεως									
(+) ή (-) Υπολόγιση αποτελεσμάτων (κέρδη ή ζημιές) προηγουμένων χρήσεων									
(-) Διαφορά φορολογικά κέρδη από προηγ. χρόνων									
Σύνολο							0,00		0,00
Ζημιές νέο								-1.032.132,74	-956.245,42
								-1.032.132,74	-956.245,42

Αντικαταστή Ν. Χαυλιών, 30/06/2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΜΑΜΙΔΑΚΗΣ ΜΑΜΙΔΑΚΗΣ

ΕΛΛΗ ΜΑΡΑΓΚΑΚΗ

Α.Δ.Τ. 011274 Α.Δ.Τ. 48595800 Α.Δ.Τ. Μ16 ΑΗ 974129

ΑΜ ΑΔΕΛΦΑ 0064090

Β' ΤΑΞΕΩΣ